

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105254 Marghita

Nr. cerere	<b>1754</b>
Ziua	<b>03</b>
Luna	<b>02</b>
Anul	<b>2021</b>

Cod verificare  
100096985653



### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Marghita, Str Nicolae Balcescu, Nr. 19, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105254	9.009	Teren imprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1754 / 03/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 391, din 02/02/2021 emis de PANA Petre;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 105254 a imobilului cu numarul cadastral 105254/UAT Marghita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100118 inscris in cartea funciara 100118;	A1
Sentinta Civila nr. 1707 din 2002 emis de Judecătoria Marghita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ, CANALIZARE ȘI SALUBRIZARE MARGHITA,</b> CIF:25040710 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100118/Marghita, inscrisa prin incheierea nr. 1379 din 03/06/2003; (provenita din conversia CF 57 NDF)	

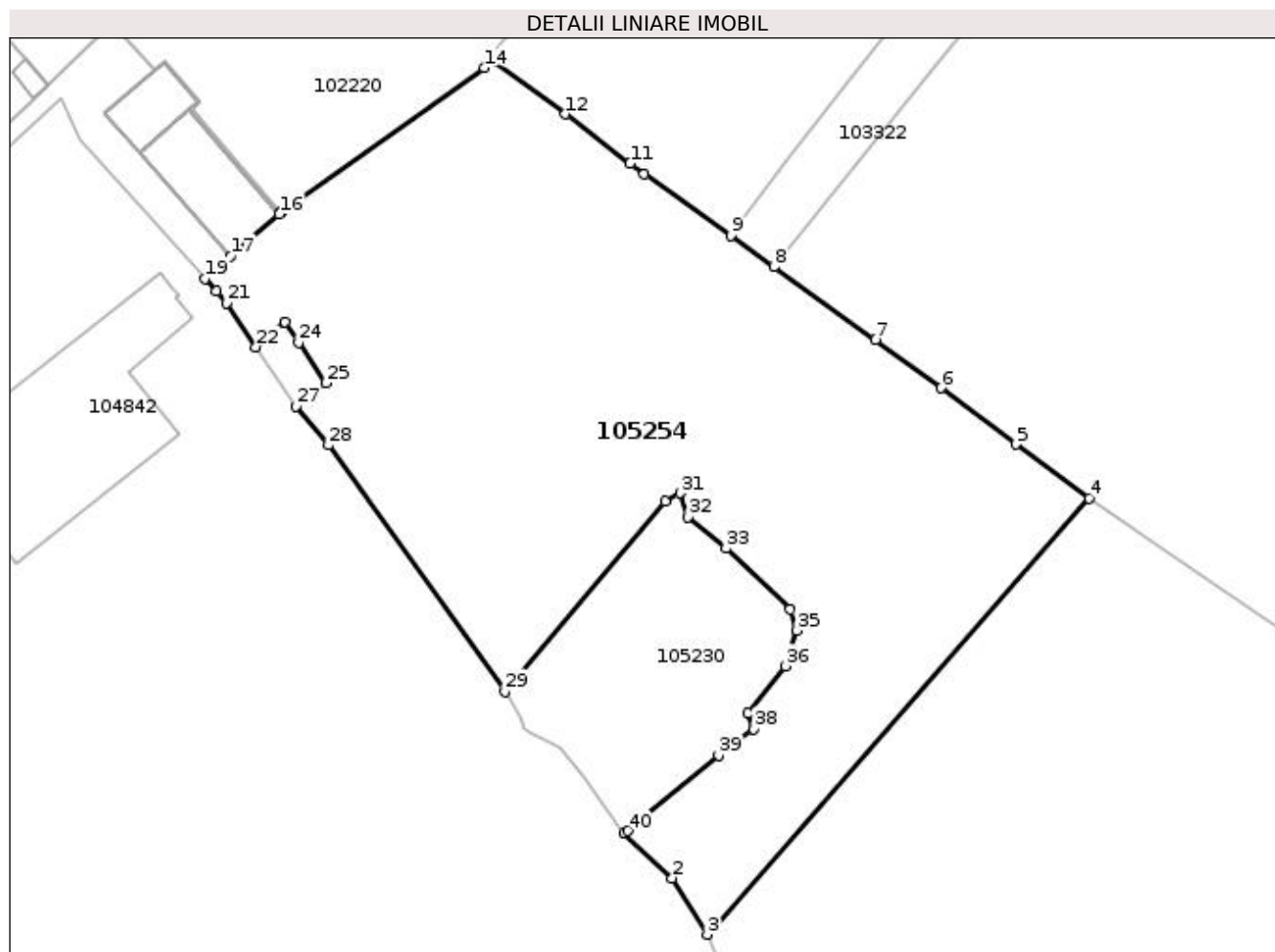
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105254	9.009	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.009	-	-	-	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	11.141
3	4	98.384
5	6	15.872
7	8	21.276
9	10	18.025
11	12	13.77

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	11.221
4	5	15.523
6	7	13.8
8	9	8.994
10	11	3.018
12	13	15.176

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	1.843	14	15	42.357
15	16	0.424	16	17	10.874
17	18	1.875	18	19	3.942
19	20	2.903	20	21	2.667
21	22	8.978	22	23	6.502
23	24	4.191	24	25	8.276
25	26	3.794	26	27	2.717
27	28	8.666	28	29	51.344
29	30	42.148	30	31	2.906
31	32	4.307	32	33	8.319
33	34	14.967	34	35	3.766
35	36	6.356	36	37	10.156
37	38	2.868	38	39	7.367
39	40	20.056	40	1	0.666

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 180 RON, -Chitanța internă nr.2021004839/03-02-2021 în suma de 180, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

03-02-2021

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

CALIN-MIRCEA BENȚE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)