



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
MUNICIPIUL MARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA

Hotărâre

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a unei suprafețe de teren în cotă parte de 56 mp/126638 mp din terenul cu nr.top.1476/1 înscris în C.F. nr.104951-Marghita , situat în Marghita, str. Salcânilor nr.4 , către Bubo Vasile Remus și soția Bubo Ortenzia Ramona

Consiliul local al Municipiului Marghita , întrunit în ședința ordinară din data de 21 august 2020,

Având în vedere : referatul de aprobare al primarului Municipiului Marghita înregistrat cu nr.6740 din 13.08.2020, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre; raportul de specialitate înregistrat cu nr. 6741 din 13.08.2020, întocmit de d-na ing. Bisa Eva , în calitate de director adjunct la Direcția tehnică ; cererea înregistrată cu nr.1/2327 din 07.07.2020 înaintată de dl. Bubo Vasile Remus și soția Bubo Ortenzia Ramona ; prevederile art. 15 lit.e) din Legea nr. 50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construire cu modificările și completările ulterioare, care prevede concesiunea fără licitație publică pentru extinderea construcțiilor existente pe terenuri alăturate la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia și ale art.61, pct.3 din Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construire cu modificările și completările ulterioare; extrasul C.F. nr. 103930 cu nr.cad.579, respectiv extrasul C.F. nr. 102100 cu nr.cad.102100 care atestă dreptul de proprietate al solicitanților asupra casei de locuit cu terenul aferent, respectiv dreptul de folosință asupra terenului prin concesiune a solicitanților pe care au edificat un garaj auto conform autorizației de construire nr. 57/19.12.2007; extrasul C.F. nr. 104951 cu nr.top. 1476/1 a terenului alăturat care atestă dreptul de proprietate privată a Municipiului Marghita asupra terenului solicitat; Planul de amplasament și de delimitare a corpului de proprietate a terenului solicitat; avizul de aprobare al Comisiei de buget finanțe și administrarea domeniului public și privat,

În baza art. 129 , alin. (1), alin. (2) lit.c) din Codul administrativ art. 139 alin.1 și 2 din OUG 57 din 3.07.2019- Codul administrativ și a art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă concesiunea fără licitație publică a unei suprafețe de teren în cotă parte de 56 mp/126638 mp din terenul cu nr.top.1476/1 înscris în C.F. nr.104951- Marghita , situat în Marghita, str. Salcânilor nr.4 , către Bubo Vasile Remus și soția Bubo Ortenzia Ramona, pe o perioadă de 49 ani în vederea extinderii construcției existente cu destinație garaj auto;



Art. 2 Prețul redevenței este cel stabilit pentru „închirieri/concesiune terenuri ocupate cu garaje auto, locuri de parcare” pentru anul 2020 prevazut în Hotărârea Consiliului Local nr. 141/28.11.2019.

Art. 3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei pentru încheierea contractului de concesiune directă se încredințează Compartimentul juridic , iar pentru urmărirea și punerea în plată a concesiunii se încredințează compartimentul de chirii, concesiuni .

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu: Institutia Prefectului Bihor, primarul Municipiului Marghita , Compartimentul concesiuni -închirieri, Compartimentul juridic, dl. Bubo Vasile Remus și soția Bubo Ortensia Ramona, la dosar.

Președinte de ședință
Șandor Emil



Contrasemnează
Secretar general U.A.T.
Jr. Demeter Cornelia

Marghita,
Nr. 127 din 21 .08.2020

Adoptată cu votul a 12 consilieri pentru din 12 prezenți.