



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
MUNICIPIUL MARGHITA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru stabilirea prețului de vânzare a terenului proprietate privată a Municipiului Marghita, situată pe str. Piața Independenței, nr. 3, înscris în CF nr. 100886 Marghita, nr. topo. 100886, către titularii contractelor de concesiune

Consiliul Local al Municipiului Marghita întrunit în ședința ordinară din 21 august 2020

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat cu nr. 6702 din 12.08.2020 al Primarului Municipiului Marghita, Raportul de specialitate nr. 6720 din 12.08.2020 al Direcției tehnice, extrasul de Carte Funciară nr. 100886 Marghita care atestă că imobilul solicitat spre vânzare face parte din domeniul privat al municipiului Marghita;

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Marghita nr. 34 din 24.02.2020 pentru reglementarea juridică a terenului,

În baza Raportului de evaluare înregistrată la Primăria municipiului Marghita sub nr. 6009/23.07.2020,

Având în vedere Procesul verbal de negociere din data de 19.08.2020 și avizul favorabil al Comisiei de administrarea domeniului public și privat,

În baza art. 129 alin. 6 lit. b) precum și a art. 139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se însușește raportul de evaluare întocmit pentru imobilul situat în Marghita, str. Piața Independenței, nr. 3, înscris în CF nr. 100886 Marghita, nr. topo. 100886, înscrisă sub poziția A1, în suprafață de 361 mp, teren aflat în domeniul privat al municipiului Marghita, și se aprobă vânzarea terenului către titularii contractului de concesiune, proprietarii construcției, Fritea Raul Cosmin, Fritea Loredana Claudia și Ciarnău Victor, Ciarnău Maria Ioana, la prețul de 75 euro/mp + TVA, preț stabilit în urma negocierii directe conform procesului verbal de negociere. Plata se va face până la data de 15 decembrie 2020.

Art. 2 Prin grija compartimentului juridic se va proceda la vânzarea/cumpărarea terenului în formă autenticată, la prețul convertit în lei la cursul BNR din ziua plății.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică cu: Instiutia Prefectului Bihor, primarul municipiului Marghita, Fritea Raul Cosmin, Fritea Loredana Claudia, Ciarnău Victor, Ciarnău Maria Ioana, la dosar.

Președinte de ședință
Șandor Emil



Contrasemnează
jr. Demeter Cornelia

Marghita,
Nr. 123 din 21 august 2020

Adoptată cu 12 voturi pentru din 12 consilieri prezenți