



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**MUNICIPIUL MARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA**

**Hotărâre**

**pentru transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent construcției proprietatea SC Arandia SRL situată în Marghita str. Bujorului nr. 6 în favoarea noului dobânditor al construcției.**

**Consiliul Local al municipiului Marghita, întrunit în ședința ordinară din 23 iulie 2020**

Văzând referatul de aprobare al Primarului Municipiului Marghita înregistrat cu nr. 5822 din 17.07.2020, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre; raportul de specialitate al Compartimentului închirieri, concesiuni și documentele anexate acestuia

În conformitate cu prevederile: art. 108 lit. b , ale art. 129 alin. (2) lit. c , alin. (6) lit. b , art. 362 alin. (1),(2) și (3) coroborat cu art. 306 din OUG 57/2019

Având în vedere dispozițiile art. 41 din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 196 lit.a ,din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Hotărâște:**

**Art. 1.** Se transmite dreptul de concesiune asupra terenului în suprafață de 908 mp. înscris pe nr. topo. 207/4 și nr. topo. 208/1, teren aferent construcției proprietatea SC Arandia SRL , în favoarea noului dobânditor al construcției

**Art. 2** Contractul de concesiune va fi încheiat după comunicarea contractului de vânzare-cumpărare a construcției în formă autentică .Durata concesiunii se stabilește pe o perioadă de 49 de ani , începând de la data semnării contractului de concesiune

**Art. 3** Nivelul redevenței concesiunii va fi actualizat în baza unui raport de evaluare realizat de expert evaluator ANEVAR , prin grija compartimentului de concesiuni, închirieri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică :Primarului Municipiului Marghita;Instituției Prefectului județului Bihor; Direcția Tehnică –Compartimentul de închirieri, concesiuni, societății solicitante, la dosar.

**Presedinte de ședință**  
**Șandor Emil**

415300 - Marghita, jud. Bihor,  
Calea Republicii, nr.1,  
Cod fiscal 4348947



**Contrasemneaza**  
**Secretar general U.A.T.**  
**Jr. Demeter Cornelia**

telefon : +40259362001  
+40359409977

fax: +40359409982

**e-mail:[primaria@marghita.ro](mailto:primaria@marghita.ro)**

Marghita, nr. 111/23.07.2020

Adoptat cu voturi pentru 13 consilieri, 1 vot împotriva