

Primaria Municipiului Marghita

Hotarare

Pentru modificarea Hotararii de Consiliu Local nr. 117 din 26 septembrie 2019 privind aprobarea vanzarii in principiu a cotei de 30,39 mp. din imobilul situat in CF 102737 nr. top. 801/2 -C1 str. 1 Decembrie nr. 14 .

Având în vedere: referatul de aprobare al primarului municipiului Marghita, nr. 8923 din 6.12.2019 , cererile chiriasilor pe cote parti din acest imobil inregistrate la Primaria Municipiului Marghita nr. 1/3302/30.07.2019, 1/5139 din 4.12.2019 , 1/5176 din 6.12.2019 pentru intentia de cumparare a imobilului , extrasul de Carte Funciara nr. 102737 Marghita care atestă că imobilul solicitat pentru vânzare este proprietatea privată a municipiului Marghita

raportul de specialitate nr. 8924 din 6.12.2019 intocmit de Dir.adj. Directia tehnica-d-na Bisa Eva

Luand act de HCL nr. 117 din 26 septembrie 2019 privind aprobarea vanzarii in principiu a cotei parti din imobilul situat în Marghita str. 1 Decembrie nr. 14 , imobil inscris in CF nr. 102737 Marghita, avand nr. top. 801/2 C1 către SC Comoda Prod SRL reprezentată prin administrator Hurban Lucian

In baza art. 129 alin. 6 lit. b precum si a art. 139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 -Codul administrativ, art. 363 din Codul administrativ

Hotaraste:

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin licitatie publică conform caietului de sarcini a imobilului din str. 1 Decembrie nr. 14 , imobil proprietate privată a municipiului , înscris în CF 102737 pe nr. topo 801/2 -C1 , cu suprafetele stabilite conform releveu spatiu comercial realizat de inginer topograf autorizat , dupa cum urmeaza:

Lot. 1 suprafata utila 36,57 mp. suprafata construita si teren aferent 57 mp,

Lot. 2 suprafata utila 43,51 mp. suprafata construita si teren aferent 59,03 mp.

Art. 2 Se aprobă caietul de sarcini privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a unor imobile-teren cu constructii -proprietatea privata a municipiului Marghita, str. 1 Decembrie nr. 14

Art. 3 Efectuarea vanzarii se va face in baza unui raport de evaluare realizat de evaluator autorizat ANEVAR , insusit prin hotarare de consiliul local



Art. 4 Potentialii cumpărători vor suporta 50% din pretul Raportului de evaluare indiferent daca se finalizează sau nu tranzactia imobiliara.

Art. 5 Prezenta hotarâre se comunică cu Institutia Prefectului Bihor, primarul municipiului Marghita, Directia tehnica.

Presedinte de sedinta
Pop Viorel



Contrasemneaza
ptr. Demeter Cornelia



Marghita, nr. 154/12.12.2019
Adoptata cu votul a 17 consilieri din 17 consilieri prezenti