

Primaria Municipiului Marghita
Judetul Bihor

Hotărâre

Privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și de cofinanțare, rezultati in urma aplicării prevederilor art.71 alin. 1 si 2 din OUG nr.114/2018 pentru obiectivul de investitii "Construire si amenajare sala de mese Gradinita pentru copii – str. J.Calvin "cuprins la finanțare în cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020

Având în vedere referatul de aprobare al primarului nr. 5109 din 19.07.2019 prin care se motivează necesitatea inițierii proiectului de hotarâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si de cofinanțare, rezultați in urma aplicării prevederilor art.71 alin. 1 si 2 din OUG nr.114/2018 pentru obiectivul de investitii "Construire si amenajare sala de mese Gradinita pentru copii – str. J.Calvin "cuprins la finanțare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020 ca urmare a modificarilor impuse de prevederile art. 71 din OUG nr. 114 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene conform careia pentru domeniul construcțiilor

Luând în considerare adresa Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.45584/29.03.2019, înregistrată la Municipiul Marghita sub nr.2139/01.04.2019 (prezentat in anexa) conform *căreia valoarea alocată de la bugetul de stat din contractul de finanțare incheiat cu MDRAP nu se poate*



modifica, determină necesitatea și oportunitatea reactualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru această investiție,

Văzând raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat sub nr. 5169 din 23.07.2019 precum și avizul comisiilor din cadrul consiliului local

Potrivit prevederilor art.12 alin.(5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.28/2013, valoarea de finanțare a obiectivului de investiție se aprobă prin hotărâre de consiliu local care se transmite la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în termen de 30 de zile calendaristice, în vederea modificării în mod corespunzător a ordinului ministrului dezvoltării regionale și administrației publice și a contractului de finanțare.

Având în vedere prevederile art.10 alin.(4) lit b) și c) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Ținând cont de prevederile art.12 alin.(4) și (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1851/2013, republicate, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit b coroborat cu alin. 4 lit. d precum și art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g din OUG 57 din 3.07.2019 privind Codul administrativ



Consiliul Local al municipiului Marghita, întrunit în ședința ordinară din
30.07.2019

Hotărâște:

Art.1 Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "*Construire și amenajare sala de mese pentru copii – str. J. Calvin*", reprezentând valoarea totală a investiției, rezultat în urma aplicării modificărilor impuse de prevederile art. 71 din OUG nr. 114/ 28.12.2018 înscrise în Anexa nr.1 la prezentul raport.

Art.2 Aprobarea devizului general reactualizat al obiectivului de investiție "*Construire și amenajare sala de mese pentru copii – str. J. Calvin*", cu defalcarea valorii totale ai investiției pe surse de finanțare, respectiv buget de stat și buget local (cofinanțarea) conform Anexei nr.2 la prezentul raport.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunica cu : Instituția Prefectului Bihor, primarul municipiului Marghita, Direcția tehnică, la dosar, spre afișare

Presedinte de ședință
Papai Iosif



Contrasemnează
Demeter Cornelia



Marghita, nr. 94/30.07.2019

Adoptata cu votul "pentru" a 14 consilieri din 14 prezenti



■

"Construire si amenajare sala de mese pentru copii – str. J.Calvin",
rezultati in urma aplicarii prevederilor art.71 alin. 1 si 2 din OUG nr.114/2018

Denumirea obiectivului de investitii: **"Construire si amenajare sala de mese Gradinita pentru copii – str. J. Calvin"**

Titular: **Municipiul Marghita**
Beneficiar : **Liceul Teoretic Horvath Janos**
Amplasament : **Municipiul Marghita, str. J.Calvin nr. 3, Judetul Bihor**

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

- **Valoare totala a investitiei** (inclusiv TVA) **564.313,64 lei**
din care:
 - **Constructii montaj** **466.137,43 lei**
- **Esalonarea investitiei (INV/C+M):**
 - anul I: **564.313,64 lei /466.137,43 lei**
- **Capacitati**
 - Regim de inaltime parter
 - Suprafata construita 116,79 mp
 - Suprafata desfasurata 116,79 mp
 - Suprafata utila 108,54 mp
 - H streasina 3,60 m
 - H coama 6,31 m
- **Durata de realizare a investitiei (INV/C+M):** luni 5/3,5

FACTORI DE RISC

Obiectivul de investitii se va proteja antiseismic potrivit Normativului P100-1/2006

FINANTAREA INVESTITIEI

Finantarea investitiei se va face **de la bugetul de stat** in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2020, **buget local** si alte surse legal constituite .

Acesti indicatori tehnico-economici sunt in conformitate cu devizul general al investitiei actualizat (anexa nr. 2) rezultati in urma aplicarii modificarilor impuse de prevederile art. 71 din OUG nr. 114/28.12.2018, care face parte integrata din prezentul raport.

Proiectant: SC RAKOZEN PROIECT S.R.L
MARGHITA, str. Crisan nr.12

Beneficiar: MUNICIPIUL MARGHITA
Obiect: CONSTRUIRE SI AMENAJARE SALA DE MESE, GRADINITA PENTRU COPII - str. J. Calvin

DEVIZ GENERAL - actualizat la 01.07.2019

dupa aplicarea prevederilor art.71 alin (1) si (2) din OUG nr. 114/ 2018

pt obiectivul : CONSTRUIRE SI AMENAJARE SALA DE MESE, GRADINITA PENTRU COPII - str. J. Calvin

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA	din care decontat pana la 01.07.2019	Defalcare pe surse de finantare
		lei	lei	lei	lei cu TVA	
1	2	3	5	6	7	8
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	99.746,03	18.951,75	118.697,78	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		99.746,03	18.951,75	118.697,78	0,00	buget local
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2.1	Retele exterioare apa-canal	32.562,75	6.186,92	38.749,67	0,00	Buget de Stat
TOTAL CAPITOL 2		32.562,75	6.186,92	38.749,67	0,00	
Capitolul 3- Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	956,00	182,02	1.140,02	1.140,02	buget local
	3.1.1. Studii de teren (geo)	500,00	95,00	595,00	595,00	buget local
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.1.3. Alte studii specifice (topografice)	456,00	87,02	543,02	543,02	buget local
3.2	Documentatii-suport si cheit pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	300,00	57,00	357,00	357,00	buget local
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	buget local
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	542,00	102,98	644,98	0,00	buget local
3.5	Proiectare	25.115,15	4.771,88	29.887,03	8.070,58	buget local
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6.782,00	1.288,58	8.070,58	8.070,58	buget local
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9.258,70	1.759,15	11.017,85	0,00	Buget de Stat
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.296,35	246,31	1.542,66	0,00	Buget de Stat
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	7.778,10	1.477,84	9.255,94	0,00	Buget de Stat
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
3.8	Asistenta tehnica	5.581,42	1.060,47	6.641,89	0,00	buget local
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea consultantului	1.664,30	316,22	1.980,52	0,00	buget local
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local



	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.664,30	316,22	1.980,52	0,00	buget local
	3.8.2. Dirigentie de santier	3.917,12	744,25	4.661,37	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		37.496,57	7.124,35	44.620,92	15.517,60	
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						buget local
4,1	Constructii si instalatii	256.344,85	48.705,48	305.050,13	0,00	Buget de Stat
4,2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	169,63	32,23	201,86	0,00	Buget de Stat
4,3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.379,22	262,05	1.641,27	0,00	Buget de Stat
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de Stat
4,5	Dotari	24.726,57	4.698,05	29.424,62	0,00	Buget de Stat
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de Stat
TOTAL CAPITOL 4		282.620,07	53.697,81	336.317,88	0,00	Buget de Stat
Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de santier 1,0%	2.889,07	548,92	3.437,99	0,00	buget local
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.889,07	548,92	3.437,99	0,00	Buget de Stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
5,2	Comision, cote, taxe, costul creditului	4.308,83	818,68	5.127,51	0,00	buget local
	5.2.1. Comisionanele si dobanziile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0.10%	391,71	74,42	466,13	0,00	buget local
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii -0.50%	1.958,56	372,13	2.330,69	0,00	buget local
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	1.958,56	372,13	2.330,69	0,00	buget local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute - 5%	14.589,82	2.772,07	17.361,89	0,00	Buget de Stat+buget local
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		21.787,72	4.139,67	25.927,39	0,00	
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		474.213,14	90.100,50	564.313,64	15.517,60	
DIN CARE C+M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		391.712,13	74.425,30	466.137,43	0,00	

TOTAL GENERAL cu TVA din care	564.313,64
buget de stat	401.648,72
buget local	162.664,92

din care Decontat pana la 01.07.2019	
TOTAL cu TVA din care	\$ 15.517,60
buget de stat	0,00
buget local	15.517,60

Rest	
TOTAL cu TVA din care	548.796,04
buget de stat	401.648,72
buget local	147.147,32

Proiectant,

SC RAKOZEN PROIECT S.R.L

Beneficiar,

Primaria municipiului Marghita
Primar: POCSALY ZOLTAN