

## CONSILIUL LOCAL MARGHITA

### HOTĂRÂRE

pentru stabilirea prețului de vânzare a terenului proprietate privată a Municipiului Marghita în suprafață de 596 mp/1.681 mp (reprezentând cota parte teren aferent construcției), cu nr. topo.485 înscris în CF 104723 Marghita, situat pe str. I.L.Caragiale nr. 33, către proprietarul construcțiilor, d-na Feher Aurora

**Consiliul Local al Municipiului Marghita întrunit în ședința ordinară din 30 iulie 2019,**

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat cu nr. 5105 din 19.07.2019 al Primarului Municipiului Marghita; cererea înregistrată la Primaria Marghita cu nr. 1/1854/10.04.2019 înaintată de către doamna Feher Aurora, domiciliată în Municipiul Marghita, str. I.L.Caragiale nr.33; extrasul de Carte Funciară nr. 104723 Marghita care atestă că imobilul solicitat pentru cumpărare este proprietatea privată a Municipiului Marghita, Raportul de specialitate a Direcției tehnice nr. 5140 din 22.07.2019;

În baza Raportului de evaluare înregistrat la Primăria municipiului Marghita sub nr. 3535 din 29.05.2019 și a Procesului verbal de negociere din data de 23.07.2019,

În temeiul art.26 din Legea 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe și art.37 din H.G. nr.20/1996 privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului;

În baza art. 129 alin. 6 lit. b) precum și a art. 139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

#### Hotărăște:

**Art. 1** Se aprobă vânzarea directă a terenului proprietate privată a Municipiului Marghita, în suprafață de 596 mp/1.681 mp. (reprezentând cota parte teren aferent construcției), având nr. topo. 485, înscris în CF 104723 Marghita, situat pe str. I.L.Caragiale nr. 33, către proprietarul construcțiilor pe acest teren, doamna Feher Aurora.

**Art. 2** Terenul se va vinde la prețul de 90 €/mp + TVA, preț stabilit în urma negocierii directe cu Comisia de negociere din cadrul Consiliului Local Marghita, conform procesului verbal de negociere. Plata se va face până la data de 30 septembrie 2019.

**Art. 3** Prin grija compartimentului juridic se va proceda la vânzarea/cumpărarea terenului în formă autenticată, la prețul convertit în lei la cursul BNR din ziua plății.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Bihor, primarul municipiului Marghita, d-na Feher Aurora, Compartimentul juridic, Direcția Tehnică, la dosar.

Președinte de ședință  
Papai Iosif



Contrasemnează  
jr. Demeter Cornelia

Marghita,  
Nr. 91 din 30 iulie 2019

Adoptată cu 14 voturi pentru din 14 consilieri prezenți