

CONSILIUL LOCAL MUNICIPIULUI MARGHITA

Hotărâre

privind aprobarea vânzării terenurilor , proprietate privată a Municipiului Marghita ocupate de construcții cu destinația garaje din str. Aleea Tineretului și însușirea rapoartelor de evaluare realizate de evaluator autorizat ANEVAR pe aceste terenuri

Consiliul Local al Municipiului Marghita, întrunit în ședința ordinară din 26 iunie 2019,

Având în vedere: referatul de aprobare înregistrat cu nr.4103/18.06.2019 al primarului Municipiului Marghita; raportul de specialitate nr.4104 din 18.06.2019 întocmit prin grija Direcției tehnice; extrasele de Carte Funciară prin care se atestă dreptul de proprietate privată a localității asupra terenului; rapoartele de evaluare întocmite de expert, evaluator autorizat, conform legii, înregistrate la Primăria Municipiului Marghita cu nr. 3767/05.06.2019, 3768/05.06.2019 și 3769/05.06.2019; raportul de avizare al comisiei de specialitate,

In baza art. 124 din Legea 215/2001 și art. 5 alin. 2 din Legea 213/1998

In temeiul art. 36 alin. 2 lit. c din Legea 215/2001, legea administrație publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Hotărăște:

Art. 1 Se însușesc rapoartele de evaluare realizate de expert evaluator autorizat ANEVAR , după cum urmează: raport de evaluare înregistrat cu nr. 3767/05.06.2019, pentru suprafața de 25 mp, cu nr.cad.104521, CF nr. 104521; raport de evaluare înregistrat cu nr. 3768/05.06.2019, pentru suprafața de 23 mp, cu nr.cad.104650, CF nr.104650; raport de evaluare înregistrat cu nr. 3769/05.06.2019, pentru suprafața de 26/281 mp, cu nr.topo.1137/2, CF nr. 104061.

Art.2.Se aprobă vânzare terenului, proprietate privată a municipiului, pe care sunt construite garaje situate în str. Aleea Tineretului , înscrise pe nr. topo/cadastral astfel: 25 mp. nr. cad 104521, CF nr. 104521 Marghita; 23 mp. nr. cad 104650, CF nr.104650 Marghita; 26 mp ,cota indiviză de 26/281 mp. ,nr.topo1137/2 CF nr. 104061 Marghita .

Art. 3 Se aprobă stabilirea unor măsuri.

- (1) Proprietarii construcțiilor au obligația notării construcțiilor –garaje în CF și implicit a realizării documentației cadastrale în situația în care nu există documentații cadastrale.
- (2)Vânzarea se va face prin act autentic către proprietarii garajelor , titulari ai contractelor de închiriere pe teren , cu chiria plătită la zi.

Art. 4 Se stabilește prețul de vânzare de 22 euro/mp + TVA, prețul convertit în lei la cursul BNR în ziua plății.

Art. 5 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința proprietarilor de garaje din zonele mai sus menționată prin grija Biroului de urbanism și amenajarea teritoriului.



Art. 6 Prezenta se va comunica cu : Institutiile Prefectului Bihor; Primarului municipiului Marghita; Biroul de urbanism si amenajarea teritoriului; la dosar

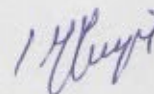
Președinte de ședință

Oros Ramona Alice



Contrasemnează

Jr. Demeter Cornelia



Marghita,

Nr. 77 din 26.06.2019

Adoptată cu votul a 15 consilieri pentru din 15 prezenți.