

PROCES VERBAL

Încheiat azi 12 decembrie 2019, orele 13.00, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Marghita, care are loc în sala de conferințe a Primăriei municipiului Marghita.

Sunt prezenți domnii consilieri : 1. Almasi Ștefan Mihai, 2. Arkosi Anton, 3. Borsi Ernest, 4. Ciarnău Claudiu, 5. Ciora Florian, 6. Dragomir Iuliu Cristian, 7. Horváth Sándor, 8. Lazăr Ioan, 9. Mărieș Mihaela, 10. Nagy Gabriella, 11. Oros Ramona Alice, 12. Papai Iosif, 13. Pop Viorel, 14. Szabo Peter Istvan, 15. Șandor Emil. Absentează domnii consilieri: 1. Pop Raul Cristian, 2. Sas-Adăscăliții Marcel-Emil.

Din partea autorității locale executive a municipiului participă domnul primar Pocsaly Zoltan și înlocuitorul secretarului municipiului doamna Ciupe Elena - șef Serviciu administrație publică locală și doamna Szabo Timea – consilier juridic din cadrul Compartimentului juridic.

Este prezent delegatul sătesc al localității Ghenetea – Naghi Gavril.

Auditoriu – Pop Mariana.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin afișarea pe panoul de afișaj de la intrarea în sediul Primăriei Municipiului Marghita, în data de 6 decembrie 2019, a Dispoziției Primarului nr. 563 din 6 decembrie 2019. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens. Consilierii au fost convocați în data 6 decembrie 2019, prin înmânarea invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi. De asemenea, invitațiile, dispoziția de convocare și materialele de ședință cuprinse în ordinea de zi, au fost postate pe mail-ul fiecărui consilier, în data de 6 decembrie 2019.

Doamna Ciupe Elena face prezența și anunță cvorumul ședinței, din totalul de 17 consilieri sunt prezenți 15 consilieri ședința fiind statutară.

Președintele de ședință conform Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local Marghita este Pop Viorel.

Se supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28 noiembrie 2019. Nu sunt aduse modificări procesul verbal fiind supus spre aprobare sub forma prezentată. Cu votul pentru a 15 consilieri este adoptată ***Hotărârea nr.145 din 12 decembrie 2019 privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare a Consiliului local al municipiului Marghita.***

Președintele de ședință Pop Viorel, supune spre aprobare următoarea,

Ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli a municipiului Marghita pe anul 2019
Inițiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare. Comisia de buget finanțe
2. Proiect de hotărâre privind cuprinderea în domeniul privat al municipiului Marghita a unor terenuri din intravilanul localității
Inițiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare. Comisia de administrare a domeniului public și privat

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a unei suprafețe de 57 mp din terenul cu nr. top. 1476/1 înscris în CF 104951 situat în Marghita str. Salcânilor, către Bubo Vasile Remus și Bubo Ortenzia Ramona
Inițiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare. Comisia de administrare a domeniului public și privat
4. Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării în principiu a terenului din str. Ierului nr. 39 în suprafața de 500 mp. având nr. cadastral 102288 înscris în CF 102288 Marghita și nr. cadastral 1177 înscris în CF 104677 Marghita deținut cu drept de folosință gratuită respectiv drept de concesiune în favoarea lui Hégető Alexandru și soția Hégető Angela
Inițiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare. Comisia de administrare a domeniului public și privat
5. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza unității administrativ teritoriale Marghita pentru anul școlar 2020-2021
Inițiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare: Comisia socială, cultura și învățământ
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea duratei de prelungire a contractelor de închiriere privind suprafețele locative cu destinația de locuințe din proprietatea statului și administrate de unitatea administrativ-teritorială Marghita sau din proprietatea unității administrativ-teritoriale Marghita
Inițiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare: Comisia de administrare a domeniului public
7. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului și pentru celelalte unități subordonate U.A.T. Marghita
Inițiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare: Comisia juridică
8. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 117 din 26 septembrie 2019 privind aprobarea vânzării în principiu a cotei de 30,39 mp. din imobilul situat în CF 102737 nr. top. 801/2 –C1 str. 1 Decembrie nr. 14.
Inițiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare: Comisia juridică, Comisia de administrare a domeniului public și privat
9. Probleme curente

Ordinea de zi este adoptată cu 15 voturi ”pentru”, fiind adoptată **Hotărârea nr. 146 din 12 decembrie 2019 privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din 12 decembrie 2019.**

Punctul unu. Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Marghita pe anul 2019, inițiat de domnul primar, Pocsaly Zoltan Ladislau, a fost studiat și dezbătut în cadrul comisiilor de specialitate.

Avizul favorabil este prezentat de domnul Arkosi Anton din partea Comisiei de buget finanțe.

Nu sunt purtate discuții sau aduse modificări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Cu votul ”pentru” a 15 consilieri ***Hotărârea nr.147 din 12 decembrie 2019 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Marghita pe anul 2019.***

Sosește în sală domnul consilier Sas Adăscăliții Marcel-Emil.

Punctul doi. Proiectul de hotărâre privind cuprinderea în domeniul privat al municipiului Marghita a unor terenuri din intravilanul localității, inițiat de domnul primar Pocsaly Zoltan Ladislau, a fost studiat și dezbătut în cadrul comisiilor de specialitate.

Avizul favorabil este prezentat de domnul Arkosi Anton din partea Comisiei de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat.

Nu sunt purtate discuții sau aduse modificări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Cu votul ”pentru” a 16 consilieri ***Hotărârea nr.148 din 12 decembrie 2019 privind cuprinderea în domeniul privat al municipiului Marghita a unor terenuri din intravilanul localității.***

Punctul trei. Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a unei suprafețe de 57 mp din terenul cu nr. top. 1476/1 înscris în CF 104951 situat în Marghita str. Salcânilor , către Bubo Vasile Remus și Bubo Ortenzia Ramona, inițiat de domnul primar Pocsaly Zoltan Ladislau, a fost studiat și dezbătut în cadrul comisiilor de specialitate.

Domnul Arkosi Anton prezintă un aviz nefavorabil dat din partea Comisiei de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat.

Nu sunt purtate discuții, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare.

Cu votul ”pentru” a 16 consilieri este adoptată ***Hotărârea nr.149 din 12 decembrie 2019 privind respingerea cererii de aprobare a concesiunii fără licitație publică a unei suprafețe de 57 mp din terenul cu nr. top. 1476/1 înscris în CF 104951 situat în Marghita str. Salcânilor , către Bubo Vasile Remus și Bubo Ortenzia Ramona.***

Sosește în sală domnul consilier Pop Raul Cristian.

Punctul patru. Proiectul de hotărâre pentru aprobarea vânzării în principiu a terenului din str. Ierului nr. 39 în suprafața de 500 mp. având nr. cadastral 102288 înscris în CF 102288 Marghita și nr. cadastral 1177 înscris în CF 104677 Marghita, deținut cu drept de folosință gratuită, respectiv drept de concesiune în favoarea lui Hégető Alexandru și soția Hégető Angela, inițiat de domnul primar Pocsaly Zoltan Ladislau, a fost studiat și dezbătut în cadrul comisiilor de specialitate.

Domnul Arkosi Anton prezintă un aviz favorabil din partea Comisiei de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat.

Nu sunt purtate discuții sau aduse modificări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare.

Cu votul ”pentru” a 17 consilieri este adoptată ***Hotărârea nr.150 din 12 decembrie 2019 pentru aprobarea vânzării în principiu a terenului din str. Ierului nr. 39 în suprafața de 500 mp. având nr. cadastral 102288 înscris în CF 102288 Marghita și nr. cadastral 1177 înscris în CF 104677 Marghita, deținut cu drept de folosință gratuită, respectiv drept de concesiune în favoarea lui Hégető Alexandru și soția Hégető Angela.***

Punctul cinci. Proiectul de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza unității administrativ teritoriale

Marghita pentru anul școlar 2020-2021, inițiat de domnul primar Pocsaly Zoltan Ladislau, a fost studiat și dezbătut în cadrul comisiilor de specialitate.

Doamna Nagy Gabriella din partea comisiei de învățământ, arată că acest proiect aprobat sub această formă, a fost înaintat Inspectoratului școlar județean Bihor, care a acordat avizul favorabil.

Nu sunt purtate discuții sau aduse modificări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare.

Cu votul ”pentru” a 17 consilieri este adoptată ***Hotărârea nr.151 din 12 decembrie 2019 privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza unității administrativ teritoriale Marghita pentru anul școlar 2020-2021.***

Punctul șase. Proiectul de hotărâre privind aprobarea duratei de prelungire a contractelor de închiriere privind suprafețele locative cu destinația de locuințe din proprietatea statului și administrate de unitatea administrativ-teritorială Marghita sau din proprietatea unității administrativ-teritoriale Marghita, inițiat de domnul primar Pocsaly Zoltan Ladislau, a fost studiat și dezbătut în cadrul comisiilor de specialitate.

Domnul Arkosi Anton prezintă un aviz favorabil din partea Comisiei de buget finanțe și administrare a domeniului public si privat.

Nu sunt purtate discuții sau aduse modificări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare.

Cu votul ”pentru” a 17 consilieri este adoptată ***Hotărârea nr.152 din 12 decembrie 2019 privind aprobarea duratei de prelungire a contractelor de închiriere privind suprafețele locative cu destinația de locuințe din proprietatea statului și administrate de unitatea administrativ-teritorială Marghita sau din proprietatea unității administrativ-teritoriale Marghita.***

Punctul șapte. Proiectul de hotărâre privind modificarea Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului și pentru celelalte unități subordonate U.A.T. Marghita inițiat de domnul primar Pocsaly Zoltan Ladislau, a fost studiat și dezbătut în cadrul comisiilor de specialitate.

Domnul Pop Raul Cristian prezintă un aviz favorabil din partea Comisiei juridice.

Nu sunt purtate discuții sau aduse modificări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare.

Cu votul ”pentru” a 17 consilieri este adoptată ***Hotărârea nr.153 din 12 decembrie 2019 privind modificarea Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului și pentru celelalte unități subordonate U.A.T. Marghita.***

Punctul opt. Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 117 din 26 septembrie 2019 privind aprobarea vânzării in principiu a cotei de 30,39 mp. din imobilul situat in CF 102737 nr. top. 801/2 –C1 str. 1 Decembrie nr. 14, inițiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau, a fost studiat și dezbătut în cadrul comisiilor de specialitate.

Domnul Pop Raul Cristian prezintă un aviz favorabil din partea Comisiei juridice și domnul consilier Arkosi Anton din partea Comisiei de administrare a domeniului public și privat.

Domnul consilier Horvath Sandor își exprimă nemulțumirea față de modificarea întregului conținut al hotărârii inițiale, în sensul că fost introdus un nou articol cu o nouă cotă de teren, care urmează a se vinde unui alt proprietar. Cu toate acestea nu se împotrivesc adoptării hotărârii.

Nu sunt purtate alte discuții sau aduse modificări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare.

Cu votul ”pentru” a 17 consilieri este adoptată **Hotărârea nr.154 din 12 decembrie 2019 pentru modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 117 din 26 septembrie 2019 privind aprobarea vânzării în principiu a cotei de 30,39 mp. din imobilul situat în CF 102737 nr. top. 801/2 –C1 str. 1 Decembrie nr. 14.**

Punctul nouă. Probleme curente

Prezintă în sală doamna Pop Mariana, din partea SC Hotel Ștrand SA Marghita, prezintă situația conductelor de alimentare cu apă geotermală, a obiectivelor din cadrul societății pe care o reprezintă. Rețeaua de distribuție de la forajul 1705, din strada Progresului aparține societății, împreună cu stația de pompare și rețeaua de energie. De asemenea firma deține și rețeaua de distribuție de la forajul din piața Obor. Dorința firmei este de a înlocui și repara conducta de distribuție din strada Progresului, dar pentru acest lucru are nevoie de sprijinul autorității locale, deoarece conducta în momentul de față trece prin anumite zone, care de atunci, au fost amenajate de către actualii proprietari ai terenurilor învecinate, cu căi de acces în locuințele proprii.

Domnul consilier Șandor Emil arată că este și normal ca, autoritățile locale să sprijine firma în acțiunea lor de înlocuire a conductelor.

Domnul consilier Arkosi Anton în calitate de președinte al comisiei de administrare a domeniului public și privat exprimă acordul comisiei pe care-l reprezintă pentru realizarea lucrărilor de înlocuire și reparare a conductelor de distribuție a apei geotermale.

În ceea ce privește cererea formulată de SC AGRILINIC SRL, cerere prezentată în ședința anterioară, doamna jurist Szabo Timea prezintă situația actuală a terenurilor, a stadiului în care se află concesionarea terenurilor din zonă de către societate, printr-un referat depus la comisia de specialitate și care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Nu sunt purtate alte discuții, domnul președinte Pop Viorel mulțumește tuturor celor prezenți pentru participarea la lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Pop Viorel

p. SECRETAR GENERAL UAT
jr.Demeter Cornelia

Prezentul dosar de ședință conține un număr de
_____ (_____) file
șnuruite și sigilate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Viorel

SECRETAR GENERAL UAT
jr.Demeter Cornelia