

Judetul Bihor

Consiliul Local al municipiului Marghita

Hotarare

- Pentru acordarea dreptului de superficie asupra 2,73 ha teren proprietate privată a municipiului Marghita inregistrata sub nr. cad. 101873 CF 101873 Marghita către SC Freedom Motion SRL prin administrator Katona Levente pentru infiintarea unui Parc de Aventură.

Consiliul Local al municipiului Marghita, intrunit in sedinta ordinara din 28 iunie 2018

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 3561 din 25.05.2018 întocmit prin grija Directiei tehnice, dir. adj. Bisa Eva precum si solicitarea si documentatiile depuse de dl. Katona Levente , administrator al SC Freedom Motion SRL prin adresele 1/1242 din 19.03.2018 si 1/2416 din 24.05.2018

Cu respectarea articolelor 693-702 din Noul Cod Civil privind reglementarea dreptului de superficie.

Ținând cont de prevederile art. 2 alin. 4 lit.c din Legea nr. 50/1991 , cu modificarile si completările ulterioare privind autorizarea executării constructiilor si unele măsuri pentru realizarea locuințelor

In baza art. 36 alin. 2 lit.c din Legea nr. 215/2001, legea administratiei publice locale ,art. 39 alin. 1 si art. 45 alin.. 3 din aceeași lege

Hotaraste:

Art. 1 Se aprobă constituirea unui drept de superficie cu titlu oneros , asupra suprafetei de 2,73 ha , cu destinatia pădure aparținând domeniului privat al municipiului Marghita din nr. cadastral 101873 inregistrat in CF 101873 Marghita, către SC Freedom Motion SRL prin administrator Katona Levente pentru infiintarea unui Parc de Aventură.

Art. 2 Se aprobă incheierea unui contract de constituire a unui drept de superficie asupra suprafetei de 2,73 ha , cu destinatia padure , teren proprietate privată a municipiului Marghita inregistrata sub nr. cad. 101873 CF 101873 Marghita, pe limitele prevazute in schita care face parte integranta din prezenta către SC Freedom Motion SRL prin administrator Katona Levente pentru infiintarea unui Parc de Aventură, pe o durată de 20 de ani.



Art. 3 Se imputernicește primarul municipiului Marghita la semnarea în condițiile legii a contractului de suprafață.

Art. 4 Pretul ce va fi achitat pentru acordarea dreptului de suprafață va fi în procent de 1% din încasarile societății pe activitățile desfășurate pe suprafața ce face obiectul contractului de suprafață. Plata suprafeței se va face trimestrial pe baza documentelor contabile justificative.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează : Compartimentul juridic pentru încheierea contractului de suprafață, Biroul de administrare a domeniului public și privat pentru urmărirea derulării contractului de suprafață.

Președinte de ședință

Horvath Sandor



Contrasemnează

Demeter Cornelia

Marghita, nr. 81 din 28.06.2018

Adoptată cu votul a 15 consilieri din 15 prezenți