

Consiliul Local al municipiului Marghita

HOTARARE

- Pentru reglementarea juridică a unor terenuri din intravilanul UAT Marghita prin cuprinderea în domeniul public /privat a municipiului Marghita

Consiliul Local al municipiului Marghita , intrunit in sedinta ordinara din 29 martie 2018

Avand în vedere raportul de specialitate al compartimentului de cadastru ca urmare a activitatii de inventariere a terenurilor din intravilanul localitatii, terenuri libere sau ocupate de constructii, terenuri ocupate de trotuare, spatii verzi ,căi de acces , strada

Luand act de HG nr. 970/2002 privind atestarea doemniului public al judeteului Bihor si al municipiilor, oraşelor si comunelor din judetul Bihor , cap. II Anexa 6 Strazile cu trotuarele aferente

In conformitate cu prevederile art.8 , art. 10 alin. 2 din legea 213/1998 privind regimul juridic al domeniului public , cu modificarile si completările ulterioare, a art. 4,5 si 6 din legea 18/1991 ,legea fondului funicar , modificata si completată ulterior prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului si a publicitatii imobiliare

In baza art. 36 alin.2 lit c si alin.5 din Legea nr. 215/2001, legea administratiei publice locale, republicată, cu modificarile si completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Marghita

Hotaraste:

Art. 1 Se aprobă cuprinderea în domeniul public a următoarelor terenuri reprezentand trotuare, cai de acces, spatii verzi în cartierul Crinului

- cota de 515/1258 mp. din nr. topo. 45/1, înscris în C.F. 50 Marghita,
- suprafaţa de 147 mp. cu nr. topo. 46/1, înscris în C.F. 1542 Marghita,
- suprafaţa de 777 mp. cu nr. topo. 47/4, înscris în C.F. 1542 Marghita,
- suprafaţa de 183 mp. cu nr. topo. 46/2, înscris în C.F. 1541 Marghita,
- suprafaţa de 171 mp. cu nr. topo. 47/6, înscris în C.F. 1541 Marghita,
- suprafaţa de 298 mp. cu nr. topo. 48/6, înscris în C.F. 1568 Marghita,
- suprafaţa de 158 mp. cu nr. topo. 48/3, înscris în C.F. 48 Marghita,
- suprafaţa de 608 mp. cu nr. topo. 49/4, înscris în C.F. 48 Marghita,
- suprafaţa de 526 mp. cu nr. topo. 49/3, înscris în C.F. 1568 Marghita,
- suprafaţa de 203 mp. cu nr. topo. 49/1, înscris în C.F. 1523 Marghita,



SX

- suprafața de 453 mp. cu nr. topo. 50/6, înscris în C.F. 498 Marghita,
- suprafața de 53 mp. cu nr. topo. 50/3, înscris în C.F. 498 Marghita,

Art. 2 Se aprobă constituirea unui număr cadastral și deschiderea coala Carte Funciara pe următoarele suprafețe de teren :

Nr.cad. nou	Supr. nr.cad. (mp)	Nr.topo. vechi	Cota/intreg	Carte Funciara	observatii
4092		45/1	515/1258 mp.	- C.F. nr. 50 – Marghita	Teren proprietatea publică a mun. Marghita, ocupat de căi de comunicații și spații verzi, aferent cartierului Crinului
		46/1	147 mp.	- C.F. nr. 1542 – Marghita	
		47/4	777 mp.	- C.F. nr. 1542 – Marghita	
		46/2	183 mp.	- C.F. nr. 1541 – Marghita	
		47/6	171 mp.	- C.F. nr. 1541 – Marghita	
		48/6	298 mp.	- C.F. nr. 1568 – Marghita	
		48/3	158 mp.	- C.F. nr. 48 – Marghita	
		49/4	608 mp.	- C.F. nr. 48 – Marghita	
		49/3	526 mp.	- C.F. nr. 1568 – Marghita	
		49/1	203 mp.	- C.F. nr. 1523 – Marghita	
		50/6	453 mp.	- C.F. nr. 498 – Marghita	
		50/3	53 mp.	- C.F. nr. 498 – Marghita	

Art. 3 Se aprobă cuprinderea în domeniul public a următoarelor terenuri reprezentând trotuare, cai de acces, spații verzi, strada în cartierul Garoafei :

- cota de 26/561 mp. din nr. topo. 58/8, înscris în C.F. 101699 Marghita,
- cota de 1469/24010 mp. din nr. topo. 1473/2, înscris în C.F. 5220 Marghita,
- cota de 171/299 mp. din nr. topo. 67/7, înscris în C.F. 45 Marghita,
- suprafața de 683 mp. cu nr. topo. 68, înscris în C.F. 45 Marghita,
- suprafața de 382 mp. cu nr. topo. 67/2, înscris în C.F. 2480 Marghita,
- cota de 64/712 mp. din nr. topo. 71/4, înscris în C.F. 44 Marghita,
- cota de 137/1001 mp. din nr. topo. 57/6, înscris în C.F. 103519 Marghita,
- suprafața de 200 mp. cu nr. topo. 65/1, înscris în C.F. 100202 Marghita
- cota de 312/19690 mp. din nr. topo. 65/4 – Marghita, înscris în C.F. 103363 Marghita –
- cota de 74/3291 mp. din nr. topografic 1137/2, înscris în C.F. 104061 (2873) Marghita,
- suprafața de 1364 mp. cu nr. topo. 10/2, 11/1 – Marghita, înscris în C.F. 101766 (950-Cheț) Marghita

Art. 4 Se aprobă constituirea unui număr cadastral și deschiderea coala Carte Funciara pe următoarele suprafețe de teren :



Nr.cad. nou	Supr. nr.cad. (mp)	Nr.topo. vechi	Cota/intreg	Carte Funciara	observatii
	2932	57/6	137/1001 mp.	- C.F. nr. 103519 – Marghita	Teren proprietatea publică a mun. Marghita, ocupat de căi de comunicații și spații verzi, strada aferent străzii Garoafei
		58/8	26/561 mp.	- C.F. nr. 101699 – Marghita	
		1473/2	1469/24010 mp.	- C.F. nr. 5220 – Marghita	
		67/7	171/299 mp.	- C.F. nr. 45 – Marghita	
		67/2	382 mp.	- C.F. nr. 2480 – Marghita	
		68	683 mp.	- C.F. nr. 45 – Marghita	
		71/4	64/712 mp.	- C.F. nr. 44 – Marghita	

Art.5 Se aproba cuprinderea in domeniul privat a urmatoarelor suprafete de teren , neafectate de utilitate publica :

– *suprafața de 200 mp. cu nr. topo. 65/1, înscris în C.F. 100202 Marghita precum și*

– *cota de 312/19690 mp. din nr. topo. 65/4 – Marghita, înscris în C.F. 103363 Marghita – teren situat în mun. Marghita strada Litoralului, nr. 4, pe care este edificat construcție industrială și edilitară, și aflat sub contract de concesiune nr. 5778/26.06.2015, 5779/26.06.2015, 1/74/10.10.2017;*

– *cota de 74/3291 mp. din nr. topografic 1137/2, înscris în C.F. 104061 (2873) Marghita, – terenul este situat în mun. Marghita, str. Aleea Tineretului, este ocupat de construcții (garaje) proprietate privată a unor persoane fizice și aflat sub contracte de închiriere nr. 5506/21.12.2015, 441/01.02.2018, 53/08.01.1993.*

– *suprafața de 1364 mp. cu nr. topo. 10/2, 11/1 – Marghita, înscris în C.F. 101766 (950-Cheț) Marghita – terenul este situat în mun. Marghita, loc. Cheț, este ocupat de construcții (spațiu comercial) proprietate privată a SC PROSOFT DANIEL SRL care deține și dreptul de folosință asupra terenului conform înscrierilor de sub C.1 din C.F. 101766–Marghita.*

Art. 6 Se aprobă constituirea unui numar cadastral si deschidere coala Carte Funciara pe urmatoarele suprafete de teren:

Supr. nr.cad. (mp)	Nr.topo. vechi	Cota/intreg	Carte Funciara	observatii
25	1137/2	19/3291 mp.	- C.F. nr. 104061 – Marghita	Teren propr. privata a orasului, constr. garaj pers. fizica Aleea Tineretului
23	1137/2	29/3291 mp.	- C.F. nr. 104061 – Marghita	Teren propr. privata a orasului, constr. garaj pers. fizica Aleea Tineretului
26	1137/2	35/3291 mp.	- C.F. nr. 104061 – Marghita	Teren propr. privata a orasului, constr. garaj pers. fizica Aleea Tineretului
140	2239	150/5046 mp.	Adev. OCPI 31013/19.03.2018	Teren propr. privata a mun. Marghita, str. Erollor

Art. 7 Cu ducerea la indeplinire se incredinteaza Compartimentul cadastru din cadrul Directiei Tehnice

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică cu : Institutia Prefectului Bihor, primarul municipiului Marghita, compartimentul de cadastru, BCPI Marghita , la dosar.

Presedinte de sedinta
Horvath Sandor

Contrasemneaza
Demeter Cornelia

Marghita, nr. 42 / 29.03.2018

Adoptata cu votul "pentru" a 13 consilieri din 13 prezenti