

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA

HOTARARE

pentru achizitionarea terenului situat in intravilan str. Salcamilor nr. 10 ,in suprafata de 21.072 mp. înscris in CF 103476 Marghita cu nr. cad. 103476 si CF 103475 Marghita, cu nr. cad. 103475

Consiliul Local al municipiului Marghita intrunit in sedinta ordinara din 30 .o1.2018

In temeiul art. 36 alin. (2) , lit.c), art. 123 alin.(1)din Legea nr. 215/2001, legea administratiei publice locale ; -art. 863 lit. a) din Noul Cod Civil;

Tinand cont de numirea de catre Consiliul Local a unei comisii de negociere in vederea cumpararii unui teren;

Luând act de Raportul de evaluare, intocmit de catre evaluatorul imobiliar d-na Majer Magdolna , autorizat ANEVAR si de Procesul verbal al sedintei de negociere nr.330 din 16.01.2018

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 410 din 18.01.2017 intocmit de consilier juridic Platona Bianca

Consiliul Local al municipiului Marghita

Hotaraste:

Art.1 Se însușește raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat ANEVAR d-na Majer Magdolna prin care se stabileste valoare de 210.000 euro pentru terenul intravilan in suprafata de 21.072 mp. înscris in CF 103476 Marghita cu nr. cad. 103476 si CF 103475 Marghita, cu nr. cad. 103475 situat in Marghita str. Salcamilor nr. 10, prevazut la anexa nr. 1

Art.2 Se aprobă achizitionarea prin cumpărare a terenului in suprafata de 21.072 mp. înscris in CF 103476 Marghita cu nr. cad. 103476 si CF 103475 Marghita, cu nr. cad. 103475 situat in Marghita str. Salcamilor nr. 10 proprietatea firmei Multimec SA Marghita societate in faliment cu reprezentantul lichidatorului judiciar SC Crist Vest Audit SPRL Oradea .

Art. 3 Se aprobă prețul de achizitie de 110.000 euro (tva inclus) la cursul BNR valabil la data platii , potrivit procesului verbal de negociere înregistrat sub nr. 330 din 16.01.2018 , prevăzut in anexa nr. 2

Art. 4 Municipiul Marghita se obligă la stabilirea ca dată maximă a plății data de 1 martie 2018 .

Art. 5 Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare-cumpărare între municipiul Marghita si SC Multimec SA –societate in faliment prin reprezentantul lichidatorului judiciar SC Crist Vest Audit SPRL, d-na Szekely Maria Georgeta.

Art. 6 Se imputernicește primarul municipiului Marghita, d-l Pocsaly Zoltan Ladislau la semnarea contractului de vanzare+cumpărare mai sus mentionat . Taxele notariale si cele privind inscrierea terenului in Carte Funciara vor fi suportate de catre cumparator.

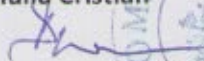


Art.7 Terenul ce face obiectul prezentei hotarari se inregistreaza ca bun apartinand domeniului privat al municipiului Marghita , la valoarea prevazuta in contractul de vanzare – cumparare.

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunica cu : Primarul municipiului Marghita, Institutia Prefectului Bihor, Serviciul buget-contabilitate , compartiment juridic, afisare pe site-ul primariei

Presedinte de sedinta

Dragomir Iuliu Cristian



Contrasemneaza

Demeter Cornelia



Marghita, nr. 16 / 30.09.2018

Adoptata cu votul a 12 consilieri din 12 prezenti