

## PROCES VERBAL

Încheiat azi 31 mai 2018, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Marghita, care are loc în sala de conferințe a Primăriei municipiului Marghita.

Sunt prezenți domnii consilieri : 1. Almasi Ștefan Mihai, 2. Arkosi Anton, 3. Borsi Ernest, 4. Ciora Florian, 5. Dragomir Iuliu Cristian, 6. Horváth Sándor, 7. Mărieș Mihaela, 8. Nagy Gabriella, 9. Oros Ramona Alice, 10. Papai Iosif, 11. Pop Raul Cristian, 12. Szabo Peter Istvan, 13. Șandor Emil. Absentează domnii consilieri: 1. Ciarnău Claudiu, 2. Lazăr Ioan, 3. Pop Viorel, 4. Sas-Adăscăliții Marcel-Emil.

Din partea autorității locale executive a municipiului participă domnul primar Pocsaly Zoltan și secretarul municipiului – doamna Demeter Cornelia. La lucrările ședinței participă și Ciupe Elena, șef serviciu administrație publică locală din cadrul aparatului propriu al primarului, domnul Ardelean Sorin șeful Poliției locale Marghita, domnul Țimbuli Gavril administratorul bazelor sportive ale UAT Marghita și consilierii primarului Botos Alexandru și Demian Zsolt.

De asemenea sunt prezenți: domnul Durnea Cosmin – director și Csoke Robert economist în cadrul SPAACS Marghita. Este prezent și delegatul sătesc din Ghenetea domnul Naghi Gavril.

Auditoriu: Sântăuan Cornel, Moka Attila, Bradacs Aliz și Chiș Valentin.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin afișarea pe panoul de afișaj de la intrarea în sediul Primăriei Municipiului Marghita, în data de 25 mai 2018, a Dispoziției Primarului nr. 195 din 25 mai 2018. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens. Consilierii au fost convocați în data 25 mai 2018, prin înmânarea invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi. De asemenea, invitațiile, dispoziția de convocare și materialele de ședință cuprinse în ordinea de zi, au fost postate pe mail-ul fiecărui consilier, în data de 25 mai 2018.

Doamna Demeter Cornelia face prezența și anunță cvorumul ședinței, din totalul de 17 consilieri sunt prezenți 13 consilieri.

Conform Regulamentului Consiliului local Marghita, președintele de ședință este ales domnul consilier Horvath Sandor, fiind adoptată cu 13 voturi ”pentru”, ***Hotărârea nr.58 din 31 mai 2018 privind alegerea președintelui de ședință pe lunile mai-iulie 2018.***

Președintele de ședință supune spre aprobare procesul verbal încheiat cu ocazia ședinței ordinare din 25 aprilie 2018. Nu sunt aduse completări procesul verbal fiind aprobat sub forma întocmită.

În continuare se supune la vot următoarea

### **ORDINE DE ZI**

1. Proiect de hotărâre privind solicitarea preluării din domeniul public al statului și administrarea APIA Centrul Județean Bihor în domeniul public al unității administrative teritoriale Marghita și administrarea Consiliului Local Marghita a două imobile  
Initiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare : Comisia de administrare a domeniului public și privat
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea bilanțului contabil al Serviciului Public de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Marghita la 31.12.2017  
Initiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare : Comisia de administrare a domeniului public și privat
3. Raport de activitate al directorului SPAACS Marghita pe anul 2017 potrivit indicatorilor de performanță stabilit prin hotărâre de consiliu local

Prezinta: dl. Durnea Cosmin-director SPAACS Marghita

4. Proiect de hotarare privind stabilirea chiriei către Parohia Română Unită cu Roma Greco-Catolica Marghita, pentru terenul in suprafata de 1179 mp., in scris in CF nr. 548 Marghita , nr. top. 584 si 585/2 folosit de administratia locală ca piata agroalimentară  
Initiator : primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare : Comisia de administrare a domeniului public si privat si buget finante

5. Proiect de hotarare privind aprobarea proiectelor culturale si sportive ce vor beneficia de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pe anul 2018  
Initiator : primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare : Comisia de administrare a domeniului public si privat si buget finante

6. Proiect de hotarare pentru atribuirea de denumire la strada nou infiintata cu nr. cadastral 104344( fostul nr. topografic 1091 ) in scris in CF 104344 Marghita ca teren , domeniul public al municipiului Marghita  
Initiator : primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare : Comisia de administrare a domeniului public si privat si buget finant și Comisia juridica

7. Proiect de hotarare pentru vanzarea prin licitatie publica deschisa a unor imobile –teren fara constructii-proprietatea privata a municipiului Marghita, in situat in Marghita, str. C.Republicii FN. in suprafata totala de 257 mp.  
Initiator : primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare : Comisia de administrare a domeniului public si privat si buget finante

8. Proiect de hotarare privind reglementarea din punct de vedere juridic a unor terenuri situate în intravilanul mun. Marghita precum și constituirea unor numere cadastrale  
Initiator . primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare : Comisia de administrare a domeniului public si privat

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listelor de prioritate pentru acordarea locuințelor ANL care s-au eliberat în anul 2018 și care se vor elibera până la întocmirea și aprobarea de către Consiliul Local a unei noi liste de prioritate  
Initiator. Primar, Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de specialitate: Comisia de administrare a domeniului public și privat

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listelor de prioritate pentru acordarea locuințelor sociale care s-au eliberat în anul 2018 și care se vor elibera până la întocmirea și aprobarea de către Consiliul Local a unei noi liste de prioritate  
Initiator. Primar, Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de specialitate: Comisia socială, învățământ, sănătate, culte și protecție socială

11. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea și exploatarea locuințelor sociale din Municipiul Marghita aprobat prin HCL nr. 15 din 28.07.2016  
Initiator. Primar, Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de specialitate: Comisia juridică

12. Proiect de hotărâre modificarea Regulamentului de vânzare a locuințelor de tip ANL aprobat prin HCL nr. 12 din 26.01.2016  
Initiator. Primar, Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de specialitate: Comisia juridică

13. Proiect de hotarare privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a unor imobile teren fara constructii , proprietatea privată a municipiului Marghita , str. Jokai Mor, FN  
Initiator . primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare : Comisia de administrare a domeniului public si privat

14. Proiect de hotarare pentru acordarea dreptului de superficie asupra cotei de 3000 mp teren proprietate privată a municipiului Marghita inscrisa sub nr. cad. 101873 CF 101873 Marghita către SC Freedom Motion SRL prin administrator Katona Levente pentru inființarea unui Parc de Aventură.  
Initiator . primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare: Comisia de administrare a domeniului public si privat si Comisia juridica

15. Proiect de hotarare privind aprobarea luării unor măsuri în vederea soluționării pe cale amiabilă a diferendelor existente între Consiliul Local Marghita și d-na Kardos Judit Juliana privind dos. nr. 243/255/2016  
Initiator primar Pocsaly Zoltan Ladislau  
Raport de avizare : Comisia juridical si Comisia de buget finante

16. Probleme curente

Ordinea de zi este aprobată, cu unanimitate de voturi, fiind adoptată cu 13 voturi ”pentru,, din totalul de 13 prezenți, ***Hotărârea nr.59 din 31 mai 2018 privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din 31 mai 2018 și procesului verbal încheiat cu ocazia ședinței anterioare.***

**Punctul unu.** Proiectul de hotărâre privind solicitarea preluării din domeniul public al statului și administrarea APIA Centrul Judetean Bihor în domeniul public al unitatii administrative teritoriale Marghita și administrarea Consiliului Local Marghita a doua imobile. Materialele au fost studiate și dezbătute în ședințele comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de administrare a domeniului public și privat.

Nu sunt purtate discuții, sau aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este astfel adoptată cu 13 voturi ”pentru,, din totalul de 13 prezenți ***Hotărârea nr.60 din 31 mai 2018 privind solicitarea preluării din domeniul public al statului și administrarea APIA Centrul Judetean Bihor în domeniul public al unitatii administrative teritoriale Marghita și administrarea Consiliului Local Marghita a doua imobile.***

**Punctul doi.** Proiectul de hotarare pentru aprobarea bilanțului contabil al Serviciului Public de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Marghita la 31.12.2017. Materialele au fost studiate și dezbătute în ședințele comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de administrare a domeniului public și privat.

Nu sunt purtate discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 13 voturi ”pentru,, din totalul de 13 prezenți **Hotărârea nr.61 din 31 mai 2018 pentru aprobarea bilanțului contabil al Serviciului Public de Alimentare cu Apă, Canalizare și Salubritate Marghita la 31.12.2017.**

**Punctul trei.** Raportul de activitate al directorului SPAACS Marghita pe anul 2017 potrivit indicatorilor de performanță stabilit prin hotărâre de consiliu local este prezentat de domnul Durnea Cosmin-director SPAACS Marghita . Materialul a fost studiat și dezbătut în ședințele comisiilor de specialitate.

Domnul Dragomir Cristian cheltuielile și veniturile sunt mai mici decât cele prevăzute în indicatorii de performanță.

Domnul Durnea Cosmin, cheltuielile sunt mai mici, deoarece și veniturile realizate au fost mai mici, stabilirea unui buget este unul estimativ. În indicatorii de performanță stabiliți au scăzut cheltuielile dar nu datorită unor economii, ci prin scăderea veniturilor realizate.

Nu sunt purtate alte discuții, consiliul local luând act de materialul prezentat.

**Punctul patru.** Proiectul de hotărâre privind stabilirea chiriei către Parohia Română Unită cu Roma Greco-Catolică Marghita, pentru terenul în suprafața de 1179 mp., înscris în CF nr. 548 Marghita , nr. top. 584 și 585/2 folosit de administrația locală ca piața agroalimentară. Materialele au fost studiate și dezbătute în ședințele comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de administrare a domeniului public și privat și buget finanțe.

Sala este părăsită de domnul consilier Pop Raul Cristian.

Domnul consilier Dragomir Cristian întreabă pe domnul primar, cum stau discuțiile purtate de Parohia Greco-Catolică pentru cumpărarea a estui teren.

Domnul primar arată că, propunerea autorității locale, a fost prezentată forurilor de conducere a cultului și se așteaptă un răspuns din partea lor, propunerea fiind de câte 100.000 lei 4 ani consecutiv, adică un total de 400.000 lei.

Nu sunt purtate alte discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 12 voturi ”pentru,, din totalul de 12 prezenți, **Hotărârea nr.62 din 31 mai 2018 privind stabilirea chiriei către Parohia Română Unită cu Roma Greco-Catolică Marghita, pentru terenul în suprafața de 1179 mp., înscris în CF nr. 548 Marghita , nr. top. 584 și 585/2 folosit de administrația locală ca piața agroalimentară.**

**Punctul cinci.** Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectelor culturale și sportive ce vor beneficia de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pe anul 2018. Materialele au fost studiate și dezbătute în ședințele comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de administrare a domeniului public și privat și buget finanțe.

Nu sunt purtate discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 12 voturi ”pentru,, din totalul de 12 prezenți, **Hotărârea nr.63 din 31 mai 2018 privind aprobarea proiectelor culturale și sportive ce vor beneficia de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pe anul 2018.**

Se întoarce în sală domnul consilier Pop Raul Cristian.

**Punctul șase.** Proiectul de hotărâre pentru atribuirea de denumire la strada nou înființată cu nr. cadastral 104344 ( fostul nr. topografic 1091 ), înscris în CF 104344 Marghita ca teren , domeniul public al municipiului Marghita. Materialele au fost studiate și dezbătute în ședințele comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de administrare a domeniului public și privat și buget finanțe și de Comisia juridică.

Nu sunt purtate discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 13 voturi ”pentru,, din totalul de 13 prezenți, ***Hotărârea nr.64 din 31 mai 2018 pentru atribuirea de denumire la strada nou înființată cu nr. cadastral 104344 ( fostul nr. topografic 1091 ) înscris în CF 104344 Marghita ca teren , domeniul public al municipiului Marghita.***

Ca o paranteză la acest punct, domnul consilier Arkosi Anton arată că, deoarece denumirea a fost schimbată din ”Pârâul Egher patak” în ”Pârâul Egher”, cere colegilor consilieri, ca la atribuirea unei viitoare denumiri de stradă să se accepte varianta unei denumiri în limba maghiară.

Sosesc în sală domnii consilier Ciarnău Claudiu și Sas Adăscăliții Marcel.

**Punctul șapte.** Proiectul de hotărâre pentru vânzarea prin licitație publică deschisă a unor imobile –teren fără construcții-proprietatea privată a municipiului Marghita, în situat în Marghita, str. C.Republicii FN. în suprafața totală de 257 mp. Materialele au fost studiate și dezbătute în ședințele comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de administrare a domeniului public și privat și buget finanțe.

Domnul consilier Pop Raul Cristian, are o nelămurire, la dezmembrarea terenului, proprietarul vecin domnul Barcui a primit teren chiar în mijlocul parcelei, și nu de-a lungul parcelei de la extremitatea frontului strădal și până în capăt.

Doamna secretar dmetar Cornelia arată că, documentația cadastrală a fost întocmită astfel ca, autoritatea locală să obțină un teren cu un front strădal cât mai mare, renunțând la terenul respectiv acesta fiind capatul parcelei autorității locale, restul terenului fiind al domnului Filip.

Domnul consilier Ciora Florin, arată că nu a primit la materialul de ședință aceste schițe, fapt pentru care protestează și v-a materializa acest protest acolo unde este cazul.

Nu sunt purtate alte discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 15 voturi ”pentru,, din totalul de 15 prezenți, ***Hotărârea nr.65 din 31 mai 2018 pentru vânzarea prin licitație publică deschisă a unor imobile –teren fără construcții-proprietatea privată a municipiului Marghita, în situat în Marghita, str. C.Republicii FN. în suprafața totală de 257 mp.***

**Punctul opt.** Proiectul de hotărâre privind reglementarea din punct de vedere juridic a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Marghita precum și constituirea unor numere cadastrale. Materialele au fost studiate și dezbătute în ședințele comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de administrare a domeniului public și privat este adevărat arată domnul consilier Arkosi Anton, că sunt unele nelămuriri legate de terenurile din I.L.Caragiale, respectiv cele care aparțin Liceului Tehnologic Horea.

Doamna secretar arată că aceste nelămuriri nu trebuie să apară deoarece situația juridică a terenurilor respective a fost reglementată prin Hotărârea de Guvern din 1993, când aceste terenuri au fost trecute în domeniul public al orașului și sunt pe hotarul comunei Tăuteu.

Singura problemă care trebuie rezolvată, pentru ca situația juridică și cea faptică să se suprapună este ca cele două UAT – uri, să se înțeleagă pe grănițuire, prin Ordin de Prefect și să se inițieze o lege în acest sens.

Sala este părăsită de doamna consilier Nagy Gabriella.

Nu sunt purtate alte discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 14 voturi ”pentru,, din totalul de 14 prezenți, ***Hotărârea nr.66 din 31 mai 2018 privind reglementarea din punct de vedere juridic a unor terenuri situate în intravilanul municipiul Marghita precum și constituirea unor numere cadastrale.***

**Punctul nouă.** Proiectul de hotărâre privind aprobarea Listelor de prioritate pentru acordarea locuințelor ANL care s-au eliberat în anul 2018 și care se vor elibera până la întocmirea și aprobarea de către Consiliul Local a unei noi liste de prioritate. Materialele au fost studiate și dezbătute în ședințele comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de administrare a domeniului public și privat.

Nu sunt purtate discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 13 voturi ”pentru,, din totalul de 13 prezenți, ***Hotărârea nr.67 din 31 mai 2018 privind aprobarea Listelor de prioritate pentru acordarea locuințelor ANL care s-au eliberat în anul 2018 și care se vor elibera până la întocmirea și aprobarea de către Consiliul Local a unei noi liste de prioritate.***

**Punctul zece.** Proiectul de hotărâre privind aprobarea Listelor de prioritate pentru acordarea locuințelor sociale care s-au eliberat în anul 2018 și care se vor elibera până la întocmirea și aprobarea de către Consiliul Local a unei noi liste de prioritate. Materialele au fost studiate și dezbătute în ședințele comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia socială, învățământ, sănătate, culte și protecție socială.

Nu sunt purtate discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 13 voturi ”pentru,, din totalul de 13 prezenți, ***Hotărârea nr.68 din 31 mai 2018 privind aprobarea Listelor de prioritate pentru acordarea locuințelor sociale care s-au eliberat în anul 2018 și care se vor elibera până la întocmirea și aprobarea de către Consiliul Local a unei noi liste de prioritate.***

**Punctul unaprezece.** Proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea și exploatarea locuințelor sociale din Municipiul Marghita aprobat prin HCL nr. 15 din 28.07.2016. Materialele au fost studiate și dezbătute în cadrul comisiilor de specialitate.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia juridică.

Este adoptată cu 13 voturi ”pentru,, din totalul de 13 prezenți, ***Hotărârea nr.69 din 31 mai 2018 privind*** modificarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea și exploatarea locuințelor sociale din Municipiul Marghita aprobat prin HCL nr. 15 din 28.07.2016

Nu sunt purtate discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.



Este adoptată cu 13 voturi ”pentru,, din totalul de 13 prezenți, **Hotărârea nr.69 din 31 mai 2018 privind modificarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea și exploatarea locuințelor sociale din Municipiul Marghita aprobat prin HCL nr. 15 din 28.07.2016**

Se întoarce în sala doamna consilier Nagy Gabriella.

**Punctul doisprezece.** Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de vânzare a locuințelor de tip ANL aprobat prin HCL nr. 12 din 26.01.2016. Materiale au fost studiate și dezbătute în cadrul comisiilor de specialitate.

Raportul de specialitate favorabil este prezentat de Comisia juridică.

Nu sunt purtate discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 14 voturi ”pentru,, din totalul de 14 prezenți, **Hotărârea nr.70 din 31 mai 2018 privind modificarea Regulamentului de vânzare a locuințelor de tip ANL aprobat prin HCL nr. 12 din 26.01.2016.**

**Punctul treisprezece.** Proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă a unor imobile teren fara constructii, proprietatea privată a municipiului Marghita , str. Jokai Mor, FN. Materialele au fost studiate și dezbătute în cadrul comisiilor de specialitate.

Rapoarte de avizare favorabile sunt prezentate de Comisia de administrare a domeniului public și privat

Domnul consilier Ciora Florin arată că, grupul consilierilor PNL în semn de protest refuză să voteze favorabil acces proiect de hotărâre, deoarece nu au avut acces la toate schițele și pozele care faceau parte din material. Întrebă de ce nu se pot trimite toate materiale tuturor consilierilor ?

Domnul consilier Dragomir Cristian întreabă dacă aceste terenuri au asigurate toate utilitățile ?

Doamna Oros Ramona este de părere că, aceste terenuri nu trebuie vândute, ci autoritatea locală să facă ceva acolo.

Domnul primar arată că, această zonă este inclusă în etapa a treia de reabilitare, deci în viitorul apropiat vor fi asigurate toate utilitățile, în ceea ce privește cele expuse de doamna Oros, dânsul arată că autoritatea locală are destul spațiu în locații mult mai bune din zona ștrandului, pentru a face investiții.

Doamna secretar Demeter Cornelia arată că, în dosarul fiecărei comisii au fost multiplicat materialele, hărțile și fotografiile nu au fost trimise pe e-mailul fiecărui consilier, din lipsă de spațiu și timp efectiv. Dacă materialele sunt de dimensiuni mici ele vor fi trimise în continuare, dar cele voluminoase nu, ele pot fi studiate de regulă în dosarul comisiilor, unde fiecare partid își are reprezentantul.

Domnul consilier Arkosi Anton este de aceeași părere că trebuie adoptată o hotărâre în acest sens, deoarece aceste terenuri, nu reprezintă o zonă foarte ”căutată” fiind o pantă și momentan este nefolosită, fiind plină de bălării.

Grupul consilierilor PNL solicită o pauză de două minute pentru consultări.

După întoarcerea în sală se trece la votarea proiectului de hotărâre.

Cu votul ”pentru” a 9 consilieri și 5 ”împotriva” ( Ciarnău C., Ciora F, Dragomir C., Oros R., Șandor E.) proiectul de hotărâre este respins.

Domnul consilier Sas Adăscăliții Marcel se arată nemulțumit de atitudinea grupului PNL, care invocă deseori motivul că nu au fost informați la timp, că nu primesc fiecare în parte toate materialele, atunci când toate materialele pot fi studiate la dosarul comisiei, sau fiecare consilier local are acces la materialele la compartimentele de specialitate. Aceste ieșiri în pauze de

consultare de două minute fiind o dovadă că în cadrul grupului PNL este o neînțelegere, o lipsă de comunicare, mai ales dacă în comisii fiecare partid își are membrul, care poate informa despre situația existentă întreg grupul de consilieri. Lipsa de comunicare duce la amânarea votării unor proiecte de hotărâri și reluarea lor în ședințe viitoare.

Domnul consilier Ciarnău Claudiu îl roagă pe colegul consilier Sas să nu aprecieze comunicarea în cadrul grupului PNL, să nu jignească pe nimeni, consilierii au dreptul la consultări în orice moment, mai ales în cazul unor hotărâri de acest gen.

Sala este părăsită de doamna consilier Nagy Gabriella.

Domnul consilier Dragomir Cristian este de părere că, nu trebuie neapărat adoptată acesată hotărâre, nu este în interesul orașului să se vândă toate terenurile disponibile .

Domnul consilier Sandor Emil arată că în conformitate cu Regulamentul de funcționare a consiliului local discuțiile purtate în cadrul ședințelor consiliului nu pot fi duse la nivelul jignirilor, sau atacurilor la persoană, fiecare consilier își poate exprima punctul de vedere liber, fie că este pe placul celorlați, sau nu.

**Punctul paisprezece.** Proiectul de hotarare pentru acordarea dreptului de suprafață asupra cotei de 3000 mp teren proprietate privată a municipiului Marghita înscrisă sub nr. cad. 101873 CF 101873 Marghita către SC Freedom Motion SRL prin administrator Katona Levente pentru înființarea unui Parc de Aventură. Materiale au fost dezbătute în cadrul ședințelor comisiilor de specialitate.

Raport de avizare favorabil este dat de Comisia de administrare a domeniului public și privat și Comisia juridică.

Domnul Ciora Florian arată că, acordarea acestui drept poate nu este în favoarea celui care investitor din zona respectivă, poate trebuia anunțat acesată intenție și poate există și alți doritori pentru investiții în zona respectivă.

Domnul consilier Arkosi Anton arată că, în principiu într-o ședință anterioară i s-a acordat în aviz pentru acest lucru, având în vedere că, consiliului local nu i s-a cerut acest drept de suprafață de către alți investitori.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Cu votul ”pentru” a 9 consilieri și 5 ”împotriva” ( Ciarnău C., Ciora F, Dragomir C., Oros R., Șandor E.) proiectul de hotărâre este respins.

Domnul primar se arată nemulțumit de respingerea acestui proiect, deoarece investitorul vrea să facă ceva bun pentru oraș, pentru copiii orașului.

Domnul consilier Ciora Florin arată că, consilierii PNL reprezintă în consiliu o masă de alegători și nu interesele proprii. Materialele de ședință sunt dezbătute nu numai în cadrul grupului de consilieri, ci în cadrul biroului de conducere, materialele dacă ar fi postate pe e-mailul fiecărui consilier ar putea fi aduse la cunoștința întregului spectru de alegători.

Doamna consilier Mărieș Mihaela, arată că intervenția domnului consilier Sas, nu a fost una jignitoare, dar discuțiile în contradictoriu nu-și au rostul, problemele orașului trebuie rezolvate într-un consens total, materialele trebuie studiate în cadrul comisiilor și dacă nu, la serviciile de specialitate, pentru a nu se ajunge în cadrul ședințelor la aceste discuții neprincipiale.

Domnul consilier Arkosi Anton roagă colegii consilieri să fie mai consecvenți în viitor la luarea deciziilor, în ședințe anterioare au fost date avize verbale pentru realizarea unor investiții, care mai apoi nu s-au materializat în proiecte de hotărâre care au fost mai apoi respinse .

**Punctul cinsprezece.** Proiectul de hotarare privind aprobarea luării unor măsuri în vederea soluționării pe cale amiabilă a diferendelor existente între Consiliul Local Marghita și d-na Kardos Judit Juliana privind dos. nr. 243/255/2016 71. Materialele au fost studiate și dezbătute în cadrul comisiilor de specialitate.



Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia juridică și cea de buget finanțe. Nu sunt purtate discuții și nu sunt aduse completări, proiectul de hotărâre fiind supus spre aprobare sub forma inițiată.

Este adoptată cu 13 voturi ”pentru,, din totalul de 13 prezenți, **Hotărârea nr.71 din 31 mai 2018 privind aprobarea luării unor măsuri în vederea soluționării pe cale amiabilă a diferendelor existente între Consiliul Local Marghita și d-na Kardos Judit Juliana privind dos. nr. 243/255/2016 71.**

#### **Punctul șaisprezece. Probleme curente.**

Cererile discutate în cadrul comisiei de administrare a domeniului public și privat.

Cererea domnului Sabau Marian, I.L.Caragiele nr.3, bl. I3, ap.4, prin care solicită 4 mp teren, pentru prelungirea balconului – comisia acorda aviz nefavorabil.

Cererea clubului pensionarilor Seniora Marghita, solicitată schimb de spațiu cu Asociația ”Avram Iancu”, ambele având spații închiriate pe strada Eroilor în locația fostei unități militare. Comisia – se inițiază un proiect de hotărâre în acest sens, urmând se elebora documentația necesară.

Cererea domnului Mocan Gheorghe -Viorel, închirierea unui imobil 620 mp în zona Viscuta. Comisia – se impune identificarea zonelor libere și inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Composesoratul Stejarul Cheț - solicită alocarea unui sediu pentru acest composesorat în spațiului fostului dispensar Cheț. Comisia – deoarece este vorba că școala și grădinița ar putea fi retrocedate cultului greco-catolic, locația dispensarului ar putea fi necesară pentru a muta o parte a instituției de învățământ.

Cererile de subvenționare a Liceului Teoretic Horvath Janos și Liceul Tehnologic Horea nu au fost dezbătute în cadrul comisiei, deoarece nu există un punct de vedere a serviciului buget din cadrul primăriei, urmând a fi dezbătute la o viitoare rectificare de buget.

Comisia de administrare a domeniului public și privat a fost contactat de domnul Ardelean Sorin, șeful Poliției locale Marghita.

Domnul Ardelean Sorin, prezent în sală prezintă situația ”Micului restaurant Sofia”, din centru orașului, din spatele sediului Telecom. Consiliul local a dat în folosință în aprilie 2017, pentru Centrul Social Sf. Ecaterina, un imobil pentru a realiza acolo o cantină socială. Aceștia au avut termen de realizare de mai 2018. Aceste materiale nu au fost depuse în termen deci se impune studierea cazului.

Domnul Arkosi Anton arată că, problema este că, aici nu funcționează o cantină cu scop caritabil, ci un restaurant, asistații social primesc mâncarea în stradă. Se așteaptă depunerea documentației care dovedește intrarea în legalitate a acestei cantine și respectarea celor prevăzute. Pe ședința viitoare doamna care reprezintă centrul, să prezinte un material, cum stau cu autorizările, câți beneficiari are cantina socială și cum își desfășoară activitatea.

Domnul Țimbuli Gavril administratorul bazelor sportive ale UAT Marghita, atrage atenția consiliului local asupra necesității reabilitării împrejmuirii stadionului municipal, pe latura străzii Crișan și Tractoriștilor, de asemenea aducerea unei hotărâri privind soarta tribunei doi, care este neterminat și se află într-un stadiu avansat de degradare.

Comisia de administrare a doemniului public și privat este de părere că, repararea împrejmuirii este importantă, să se facă calculele necesare pentru a efectua aceste reparații ale gardului.

Nu sunt purtate alte discuții, domnul președinte Horvath Sandor mulțumește tuturor celor prezenți pentru participarea la lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Prezentul dosar de ședință conține un număr de  
\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) file  
șnuruite și sigilate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Horvath Sandor**

**SECRETAR**  
**jr.Demeter Cornelia**