

Consiliul Local al municipiului Marghita
Judetul Bihor

Hotărâre

privind reglementarea din punct de vedere juridic a unor terenuri situate în intravilanul mun. Marghita , aprobare constituire a unor numere cadastrale , aprobare concesiune directă pentru extindere constructie

Consiliul Local al municipiului Marghita intrunit in sedinta ordinara din 29.11.2017

Având în vedere raportul de specialitate nr. 8939 din 22.11.2017 întocmit prin grija Compartimentului de cadastru , precum si documentatiile aferente acestuia(extrase de C.F., schite-plan de situatie, adeverinta OCPI de atestare a unor numere topografice neinscrise in Cartea Funciara)

In conformitate cu prevederile art.8 , art. 10 alin. 2 din legea 213/1998 privind regimul juridic al domeniului public , cu modificarile si completările ulterioare, a art. 4,5 si 6 din legea 18/1991 ,legea fondului funicar , modificata si completată ulterior prevederile Legii nr. 7/1996. legea cadastrului si a publicitatii imobiliare precum si Legea 50/1991cu modificarile si completarile ulterioare , art. 15 lit. e

In baza art. 36 alin.2 lit c si alin.5 din Legea nr. 215/2001, legea administratiei publice locale, republicată, cu modificarile si completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Marghita

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă trecerea în proprietatea publică a municipiului Marghita a suprafeței de 1072 mp. cu nr. topo. 604 – Marghita, înscris în C.F. 453 Marghita situat în mun. Marghita str. Horea, nr. 55, pe care este edificată construcție cu destinație - casă socială și drum acces piața agroalimentară;

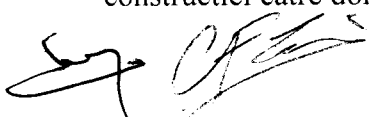
Art. 2 Se aprobă cuprinderea în proprietatea privată a municipiului Marghita a cotei de 948/3780 mp. din nr. topografic 2251 – Marghita, neînscris în C.F. (adeverința O.C.P.I. nr. 123902/RGI/21.11.2017) precum și cota de 4593/11509 mp. din nr. topografic 2253/8 – Marghita, neînscris în C.F. (adeverința O.C.P.I. nr. 123904/RGI/21.11.2017), teren situat în mun. Marghita strada I.L.Caragiale, nr. 48A, pe care este edificată construcție proprietatea SCM RECORD Marghita, și aflat sub contract de concesiune nr. 1157/15.04.1993 modificat prin act adițional nr. 2233/01.11.2011

Art. 3 Se aprobă cuprinderea în domeniul privat a mun. Marghita a suprafeței de 3634 mp. cu nr. cad. 101755 – Marghita, înscris în C.F. 101755 Marghita situat în mun. Marghita str. I.L.Caragiale, nr. 40, pe care sunt edificate construcții proprietate privată, și aflat sub contract de concesiune nr. 4116/26.10.1999

Art. 4 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Marghita a cotei de 35/258 mp. din nr. topo. 19/6 – Marghita, înscris în C.F. 103149 Marghita, teren situat în municipiul Marghita str. Independenței, nr. 20 aferent construcției cu destinația Casă de Cultură.

Art. 5 Se aprobă trecerea din proprietatea publica a municipiului Marghita în proprietatea privată a municipiului Marghita a cotei de 66/8262 mp. din nr. cad. 103708 – Marghita, înscris în C.F. 103708 Marghita, teren neafectat de utilitate publică.

Art. 6 Se aprobă concesiunea directă a terenului prevazut la art. 5 in vederea extinderii constructiei catre domnii Nedelcu Alin și Cristina, proprietari ai imobilului din Piața



Independenței, bl.2, imobil limitrof terenului cu nr. cad. 103708. Concesionarea se va încheia pe o durată de 49 de ani cu aplicarea redevenței stabilite prin HCL nr. 69/28.11.2017

Art. 7 Se aprobă cuprinderea în domeniul privat al municipiului Marghita a cotei de 60/91 mp. din nr. topografic 1158/3, înscris în C.F. 2873 Marghita, – terenul este situat în mun. Marghita, str. Aleea Tineretului, teren e ocupat de construcții /garaje proprietatea privată a persoanelor fizice

Art. 8 Se aprobă cuprinderea în proprietatea privată a municipiului Marghita a cotei de 71/1453 mp. din nr. topografic 410, înscris în C.F. 100696 Marghita, și a cotei de 98/432 mp. din nr. topografic 453/1, înscris în C.F. 2684 Marghita, – terenul este situat în municipiul Marghita, str. Aleea Înfrățirii, ocupat de construcții (garaje) proprietate privată a persoanelor fizice

Art. 9 Se aprobă cuprinderea în domeniul public al municipiului Marghita a suprafeței de 150 mp. cu nr. topografic 207/3, înscris în C.F. 2278 Marghita, teren situat în municipiul Marghita, str. Bujorului.

Art. 10 Se aprobă constituirea a 8 (opt) numere cadastrale în vederea întocmirii de documentații tehnice cadastrale pentru dezmembrare, atribuire numere cadastrale și înscriere în C.F. pentru imobilele - terenuri aflate în proprietate privată sau publică a municipiului Marghita ocupate de construcții ale unor persoane fizice din mun. Marghita, după cum urmează:

Nr.cad. nou	Supr. nr.cad. (mp)	Nr.topo. vechi	Cota/intreg	Carte Funciara	observatii
	1401	2251 2253/8	507/3780 mp. 894/11509 mp.	Adev. OCPI 123902/RGI/21.11.2017 Adev. OCPI 123904/RGI/21.11.2017	Teren propr. mun. Marghita, constr. propr. SCM-Record, str. I.L.Caragiale
	4140	2251 2253/8	441/3780 mp. 3699/11509mp.	Adev. OCPI 123902/RGI/21.11.2017 Adev. OCPI 123904/RGI/21.11.2017	Teren propr. mun. Marghita,neafectat de utilitate publică, str. I.L.Caragiale
	28	1158/3	28/91 mp.	- C.F. nr. 2873 – Marghita	Teren propr. privată a orasului,constr. garaj pers. fizica Aleea Tineretului
	32	1158/3	32/91 mp.	- C.F. nr. 2873 – Marghita	Teren propr. privată a orasului,constr. garaj pers. fizica Aleea Tineretului
	39	411/5 452/5	14/617 mp. 25/931 mp.	- C.F. nr. 101313 – Marghita - C.F. nr. 101456 – Marghita	Teren propr. privată a orasului,constr. garaj pers. fizica Aleea Înfrățirii
	30	410 452/5	11/1453 mp. 19/931 mp.	- C.F. nr. 100696 – Marghita - C.F. nr. 101456 – Marghita	Teren propr. privată a orasului,constr. garaj pers. fizica Aleea Înfrățirii
	29	410 452/5 453/1	11/1453 mp. 11/931 mp. 7/432 mp.	- C.F. nr. 100696 – Marghita - C.F. nr. 101456 – Marghita - C.F. nr. 2684 – Marghita	Teren propr. privată a orasului,constr. garaj pers. fizica Aleea Înfrățirii
	30	410 453/1	12/1453 mp. 18/432 mp.	- C.F. nr. 100696 – Marghita - C.F. nr. 2684 – Marghita	Teren propr. privată a orasului,constr. garaj pers. fizica Aleea Înfrățirii

Art. 11 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Compartimentul juridic, Compartimentul de cadastru , Biroul de administrare a domeniului public și privat

Art. 12 Prezenta hotărâre se comunica cu : Instiutia Prefectului Bihor, primarul municipiului Marghita, compartimentelor de specialitate încredințate cu ducerea la îndeplinire ,BPCI Marghita

Presedinte de sedinta
Ciora Florian

Contrasemneaza
Demeter Cornelia

Marghita, nr.

128 / 29 . 11 . 2017

Adoptata cu votul a 14 consilieri din 14 consilieri din prezenti