

## Consiliul Local al municipiului Marghita

### Hotărâre

privind aprobarea declansării procedurii de expropriere a unui imobil , reprezentand teren care se află în planul de dezvoltare al edificiilor sociale a municipiului Marghita , în suprafața de 3528 mp. , înscris în CF 100040 -Marghita. nr. cad . 100040

**Consiliul Local al municipiului Marghita, întrunit în ședința ordinară din 27 iulie 2017**

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de doamna Bisa Eva, director adj. Direcția tehnică precum și documentația aferentă;

Cu respectarea procedurii de expropriere prevăzută la cap. II din Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică

Cu avizele favorabile ale comisiei de administrare a domeniului public și privat și ale comisiei juridice

În temeiul art. 12 din cap. III din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. b coroborat cu art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată , cu modificările și completările ulterioare

### Hotaraste:

**Art. 1** Se aproba coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local “ Sala de sport, cantina și spații verzi – Liceul Teoretic Horvath Janos ” str. 1 Decembrie nr. 3 din Municipiul Marghita” asupra terenului identificat prin nr. cad . 100040 înscris în C.F.100040 –Marghita str. 1 Decembrie nr. 3

**Art.2.** Se aproba declansarea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publică, a imobilului reprezentand teren în suprafața totală 3.528 mp situat în municipiul Marghita, jud. Bihor, str. 1 Decembrie nr.3 identificat prin nr. cad . 100040 înscris în C.F.100040 , proprietatea persoanei juridice menționate în anexa la hotărâre

**Art.3.** Aprobarea listei cuprinzând proprietarul și titularul drepturilor reale (anexa 1) care este afectată de coridorul de expropriere și valoarea despăgubirilor individuale conform evaluării.

**Art.4** Insusirea Raportului de evaluare pentru imobilul, proprietate privată, care se află în coridorul de expropriere aprobat la pct.1 reprezentand teren în suprafața totală 3.528 mp (anexa 2), întocmit de Hodisan Mihai Felician evaluator autorizat ANEVAR .

**Art.5 .** Aprobarea alocării, de la bugetul local al Municipiului Marghita, a sumei de 353.930 lei , reprezentand contravaloarea despăgubirii ce se va acorda proprietarului



**Art.6.** Aprobarea inscrierii, dupa perfectarea operatiunilor legale, intr-o noua coala de Carte funciara a imobilului expropriat, in proprietatea publica a municipiului , reprezentând teren public.

**Art 7.** Mandatarea primarului Municipiului Marghita – dl. Pocsay Zoltán pentru emiterea Deciziei de expropriere.

**Art. 8** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredinteaza Directia tehnica din cadrul aparatului de specialitate al consiliului local.

**Art. 9** Prezenta hotarare se va comunica cu SC Midtown Retail SRL , proprietarul terenului propus pentru expropriere , pentru îndeplinirea procedurii prevazută de art. 13 din Legea 33/1994 ; cu Institutia Prefectului Bihor, Directia tehnica , primarul muncipiului Marghita , spre publicare pe site-ul primariei municipiului Marghita marghita.ro si la avizier

**Presedinte de sedinta**  
**Ciarnau Claudia**

**Contrasemneaza**  
**Demeter Cornelia**

Marghita, nr. 114/27.07.2017

Adoptata cu votul „pentru” a 16 consilieri din 16 prezenti