

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA
JUDETUL BIHOR**

HOTARARE

privind concesionarea directa a unei suprafete de teren apartinand domeniului privat al municipiului Marghita situat in strada Pandurilor nr. 25 A ,

Consiliul Local al municipiului Marghita întrunit in sedinta ordinara din 27 iulie 2017

Avand in vedere:

- cererea nr. 1/2769 din 11.07.2017 formulata de d-na Petrucz Maria Beata prin care solicita concesionarea suprafetei de teren situata in strada strada Pandurilor nr. 25 A adiacent imobilului proprietate cu destinatia de spatiu comercial in vederea extinderii;

- raportul nr. 5375 din 18.07.2017 al Biroului de administrare a domeniului public si privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului

- prevederile art. 15, lit. „e” si art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata;

- expunerea de motive al domnului primar Pocsaly Yoltan pentzru inițierea proiectului de hotarare

In temeiul prevederilor art. 36, aliniatul (2), litera "c" raportat la alin (5), lit. „b”, art. 45, aliniatul (3) si art. 121, alin. (2) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata,

HOTARASTE:

Art. 1 - Se aproba concesionarea directa a terenului in suprafata de 136 mp situat in municipiul Marghita str. Pandurilor nr. 25 A, identificat cu planul de situatie Anexa nr. 1 la prezenta hotarare, adiacent imobilului cu nr. cadastral 102074 in scris in Cartea funciara m. 102074 Marghita , judetul Bihor, în favoarea d-nei Petrucz Maria Beata., proprietarul imobilului spatiu comercial

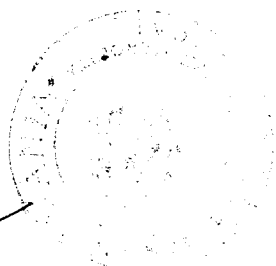
Art. 2 - Se aproba Studiul de oportunitate, prezentat in Anexa nr. 2 la prezenta hotarare, intocmit in vederea initierii procedurii de concesionare fara licitatie publică pentru terenul in suprafata de 136 mp, aparținand domeniului privat al municipiului Marghita, adiacent imobilului situat in strada Pandurilor nr. 25 A Marghita judetul Bihor, in vederea extinderii.

Art. 3 - (1) Termenul concesionarii este de 16 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia pana la maximul prevazut de lege.

(2) Valoarea redeventei este de 217 lei /luna , aceasta fiind indexata la inceputul fiecarui an calendaristic, cu indicele de inflatie din anul precedent, comunicat de Institutul National de Statistica.

(3) Sumele incasate din redeventa se fac venit la bugetul local.

ART. 4 – Prin grija Compartimentului juridic se va intocmi contractul de concesiune directa pentru suprafata aprobata.



Art. 5 - Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se desemneaza Biroul de administrare a domeniului public si privat si Compartimentul juridic.

Art. 6 - Prezenta hotarare va fi comunicata Prefectului Judetului Bihor, Primarului Municipiului Marghita, Biroul de administrare a domeniului public si privat

Presedinte de sedinta
Ciarnau Claudiu



Contrasemneaza
Demeter Cornelia

Marghita, nr. 108 / 24.07.2017

Adoptata cu votul "pentru" a 16 consilieri din 16 prezenti