

Consiliul Local al municipiului Marghita

Hotarare
- privind aprobarea " PLANULUI URBANISTIC ZONAL –
Schimbarea Zonei Functionale in vederea construirii unui Centru Medical P+1E ,
nr. cad. 103508 - Marghita

Consiliul Local al municipiului Marghita intrunit in sedinta ordinara din
29 mai 2017

Avand in vedere raportul de specialitate al Directiei tehnice reprezentată prin director adj. executiv d-na Bisa Eva si inregistrat sub nr. 2033 din 15.05.2017

Vazand lucrare depusă cu nr. 1/2033/15.05.2017 în faza de P.U.Z., proiect întocmit de SC SANDEX SRL -arh.Cretu Nicolae D.E.G., s-a elaborat in baza certificatului de urbanism nr. 85/28.12.2015 la initiativa beneficiarului S.C. DENT AS MED, reprezentata prin Sabau Sorin Eugen, în vederea stabilirii conditiilor de construire Centru Medical, pe terenul cu nr.cad. 103508 in scris in CF nr. 103508, prin schimbarea zonei functionale din zona de locuinte in zona institutii si servicii – constructii de sanatate, precum si organizarea arhitectural urbanistica a zonei, categorii de interventii, rezolvarea circulatiei in zona studiata.

Luand act de urmatoarele avize obtinute pentru PUZ :

- Certificat de urbanism nr. 85/28.12.2015
- Acordul Vecinilor Autenticat nr. 974/10.11.2015
- Aviz ANIF nr. 111/21.07.2016
- Decizia APM Bihor nr. 651 din 19.09.2016
- aviz favorabil Institutia arhitectului sef a jud. Bihor nr. 12/16.02.2017

In temeiul art.36 aliniat 5 lit.c din Legea.nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala cu modificarile si completarile ulterioare

In conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului si Urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare

In baza prevederilor Legii nr.50/1991 republicata in 2005 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul Local

Hotaraste

Art. 1 Se aprobă planul urbanistic zonal – “schimbarea zonei functionale in scopul construirii unui centru medical, din zona destinata constructiilor de locuinte in zona pentru constructii de sanatate” – Marghita cu nr. cad. 103508 in scris in CF nr. 103508, cu propunerile de organizare urbanistica si regulamentul aferent, conform documentatiei tehnice anexate.

Art. 2 Prezenta sub forma de hotarare se comunica cu : Institutia Prefectului Bihor, Primarul municipiului Marghita, Directia Tehnica, beneficiarul

Presedinte de sedinta
Borsi Ernest

Contrasemneaza
Demeter Cornelia

Marghita, nr. 73 / 29.05.2017
Adoptata cu votul "pentru" a 16 consilieri din 16 prezenti