

## Consiliul local al municipiului Marghita

### Hotarâre

- privind însușirea raportului de evaluare și stabilirea pretului de vânzare directă a terenului , proprietate privată a orașului de pe str. I. L.Caragiale în suprafață de 38 mp. , nr. cadastral 761 pe care este o construcție de tip garaj , către d-nii Avram Roman și soția

**Consiliul Local al municipiului Marghita întrunit în sedinta ordinară din luna octombrie 2009,**

Vazând :

Cererea d-lui Avram Roman domiciliat în municipiul Marghita str. N.Bălcescu nr. 84 ap. 7, proprietar al construcției de tip garaj , înregistrată sub nr. 1/8999 din 2.10.2007

Extrasul CF nr. 100457 Marghita cu nr. cadastral 761 de unde reiese proprietate privată a orașului Marghita asupra terenului și înscrierea construcției pe solicitant, precum și planul de amplasament realizat de inginer topograf

procesul verbal al comisiei de negociere , în baza raportului de evaluare încheiat de expert evaluator

avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local,

În conformitate cu art. 123 alin. 3 din Legea 215/2001, legea administrației publice locale și a art. 4 și 5 din Legea 213/1998

În baza art. 45 din legea 215/2001, legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare

### Hotărăște:

**Art. 1** Se însușește raportul de evaluare întocmit de evaluator, în condițiile legii și se aproba vânzarea terenului , proprietatea privată a terenului , de pe str. I. L.Caragiale în suprafață de 38 mp. , nr. cadastral 761 pe care este o construcție de tip garaj , către d-nii Avram Roman și soția

**Art. 2** Se aprobă pretul de vânzare pentru suprafața de 38 mp. la valoarea de 800 euro, ce se va plăti în lei la cursul BNR din ziua plății.

**Art. 3** Termenul de plată va fi de 3 luni, respectiv până la 27 ianuarie 2010.

**Art. 4** Prin contractul de vânzare-cumpărare se va preciza obligația cumpărătorului de a respecta regimul de înălțime și aliniament al construcției conform PUZ.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunica cu: Instituția prefectului Bihor

Primarul municipiului Marghita

Compartiment juridic

Biroul de contabilitate

Domnului Avram Roman și soția

Adoptată cu 15 voturi pentru din 15 consilieri prezenți

Presedinte de sedinta  
Cheregi Gheorghe

Marghita,  
Nr. 132 / 29 x 2009

Contrasemenează  
Demeter Cornelia

