

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA
JUDEȚUL BIHOR

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 5 noiembrie 2015, orele 13, în sala de conferințe a Primăriei municipiului Marghita, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului local Marghita, convocată în baza Dispoziției Primarului nr. 808 din 30 octombrie 2015.

Sunt prezenți la lucrările ședinței domnii consilieri: Almași Ștefan, Arkosi Anton, Botos Alexandru, Carp Mariana, Ciarnău Claudiu, Cheregi Gheorghe, Ilieș Moise, Kotlar Norbert, Lazăr Ioan, Măries Mihaela, Nagy Gabriella, Papai Iosif, Petrică Ionuț, Pop Gavril, Pop Viorel și Sandor Emil. Absentează domnul consilier Horvath Sandor.

Din partea conducerii municipiului participă domnul primar Pocsaly Zoltan, secretarul municipiului – doamna Demeter Cornelia. La lucrările ședinței participă de asemenea doamna Ciupe Elena, șef Serviciu administrație publică locală, doamna Ciarnău Mihaela, șef Birou Taxe și impozite locale și doamna Bereteu Viorica, șef birou buget contabilitate.

Auditoriu: Demian Zsolt și Posztner Sarolta.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin afișarea pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Marghita, în data de 30 octombrie 2015 a Dispoziției Primarului nr. 808 din 30 octombrie 2015. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens. Consilierii au fost convocați în data de 30 octombrie 2015 prin înmânarea invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi. De asemenea, invitațiile, dispoziția de convocare și materialele de ședință cuprinse în ordinea de zi au fost postate pe mail-ul fiecărui consilier, cu 4-5 zile înaintea ședinței de consiliu.

Doamna secretar Demeter Cornelia face prezența și anunță cvorumul ședinței, din totalul de 16 consilieri sunt prezenți 16 consilieri, ședința fiind statutară.

La solicitarea domnului primar se suplimentează ordinea de zi a ședinței extraordinare cu două puncte:

”Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015”

”Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil al UAT la data de 30.09.2015”

Cu aceste două completări președintele de ședință domnul consilier Petrică Ionuț, supune spre aprobare următoarea:

Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015
Initiator: Primar, Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare: Comisia de buget finante
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil al UAT la data de 30.09.2015
Initiator: Primar, Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare: Comisia de buget finante
3. Proiect de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016, în baza noii legi, Legea 227/2015
Initiator: Primar Pocsaly Zoltan Ladislau
Raport de avizare: Comisia de buget finanțe

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA
JUDEȚUL BIHOR

Se supune la vot ordinea de zi, fiind adoptată cu 16 voturi pentru, ***Hotărârea nr.139 din 5 noiembrie 2015 privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Marghita din 5 noiembrie 2015.***

Punctul unu. Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015 este prezentat de initiator primar, Pocsaly Zoltan Ladislau.

Raportul de avizare favorabil este dat de Comisia de buget finante.

Domnul primar arată ca a fost diminuată lista de investiții WC public cu suma de 100 mii lei, urmând ca această investiție să fie inclusă în bugetul pe anul viitor, cu realizarea obiectivului la începutul primăverii viitoare. Suma diminuată de la acest capitol este realocată la capitolul – Locuințe, servicii și dezvoltare publică, la obiectivul Căsuțe de lemn, urmând a fi achiziționate două căsuțe de lemn, pentru zona Standului municipal, căsuțe care vor reprezenta etalonul pentru restul investitorilor din zonă. Schițele acestor două căsuțe fac parte integrantă din prezentul proces verbal.

Nu sunt purtate discuții trecându-se la votarea proiectului sub forma inițiată.

Cu votul a 16 consilieri din totalul de 16 prezenți în sală, este adoptată ***Hotărârea nr. 140 din 5 noiembrie 2015 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015.***

Punctul doi. Proiectul de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil al UAT la data de 30.09.2015 este prezentat de initiator primar, Pocsaly Zoltan Ladislau.

Raportul de avizare favorabil este dat de Comisia de buget finante.

Nu sunt purtate discuții trecându-se la votarea proiectului sub forma inițiată.

Cu votul a 16 consilieri din totalul de 16 prezenți în sală, este adoptată ***Hotărârea nr. 141 din 5 noiembrie 2015 privind aprobarea bilanțului contabil și al contului de execuție la data de 30.09.2015. a municipiului Marghita.***

Punctul trei. Proiectul de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016, în baza noii legi, Legea 227/2015, a fost dat spre lecturare comisiilor de specialitate.

Raport de avizare favorabil este dat de Comisia de buget finanțe.

Doamna Ciarnău Mihaela – prezintă noutățile care le aduce Codul fiscal precum și capitolele care trebuie aprobate de consiliul local. Este de părere că deciziile care vor fi luate să țină cont atât de posibilitățile financiare a cetățenilor municipiului, pentru ca aceștia să nu fie împovărați, dar totodată și bugetul local să rămână cu bani. Hotărârea trebuie adoptată de altfel până în data de 9 noiembrie, urmând a se face eventuale modificări la apariția normelor metodologice.

Domnul consilier Pop Gavril este de părere că eventualele majorări de taxe și impozite trebuie bine gândite pentru ca impactul social al acestora să nu afecteze populația.

Sosește în sală domnul consilier Horvath Sandor.

Domana Ciranău Mihaela dă citire punctelor de care trebuie discutate și votate în plenul consiliului:

Art.1.

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și quantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în ***Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2016, constituind Anexa nr.1***, care face parte integrantă din prezenta hotărâre – adoptat cu 17 voturi pentru

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA
JUDEȚUL BIHOR

2. cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,09 %**; – adoptat cu 17 voturi pentru
 3. cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0.2 %**; – adoptat cu 17 voturi pentru
 4. cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0.2 %**; – adoptat cu 17 voturi pentru
 5. cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0.9%**; – adoptat cu 17 voturi pentru
 6. cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **7,5% (prin aplicarea cotei aditionale, de 50% in baza art. 489 din legea 227/2015 mentionata la art. 3 din prezenta hotarare)**. – adoptat cu 17 voturi pentru
 7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (**impozitul pentru mijloacele de transport hibride**), se stabilește la **50 %**; – adoptat cu 17 voturi pentru
 8. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**), se stabilește la **3%**, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA; – adoptat cu 17 voturi pentru
 9. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit.a) și lit b) din Legea nr.227/2015 se stabilesc după cum urmează:
 - i. **2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională**
 - ii. **5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior**
- adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 2.

Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) și la art.472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

1. **10%** în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
2. **10%** în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
3. **10%** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice
4. **10%** în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
5. **10%** în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
6. **10%** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 3.

Pentru determinarea obligatiilor fiscale pentru anul 2016, se aplica delimitarea zonelor in intravilan aprobata prin Hotararea Consiliului Local nr. 80/31.05.2011 cu modificarile si

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA
JUDEȚUL BIHOR

completările ulterioare, potrivit anexei nr. 2 iar pentru extravilan se aplica prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 2/2008 potrivit **Anexei nr 2**, respectiv **Anexei nr 3**.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 4.

Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 4 din prezenta hotarare, prevazute la art. 489 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, dupa cum urmeaza, inasa nelimitandu-se la acestea, urmatoarele:

1. necesitatea pastrarii, in general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori in vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor si taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate in ultimii ani;
2. necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului;
3. alte criterii avand la baza considerente de natura economica, sociala, determinate de necesitățile bugetului local.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 5.

Potrivit. Art. 489. alin. (5), Consiliul local poate **majora impozitul** pe cladiri si impozitul pe teren cu **pana la 500 % pentru cladirile si terenurile neingrijite**, situate in **intravilan**.Astfel se stabileste cota de **300% pentru cladirile si terenurile neingrijite**.**Criteriile de incadrare a terenurilor si cladirilor in categoria celor neingrijite se vor stabili prin grija Directiei tehnice.**

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 6.

Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor prevazute la alin. (5) se adopta prin hotarare a consiliului local.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 7.

Stabilirea modului de calcul al taxei de autorizare/desfiintare constructii rezidentiale/nerezidentiale detinute de persoane fizice conform **Anexei nr. 4** la prezenta hotarare.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 8.

1. adoptarea/mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal si a HCL 366/2009, a următoarelor **taxe speciale**, regasite in **Anexa nr. 6** la prezenta hotărâre .
2. Aprobarea **procedurilor/regulamentelor de instituire a taxelor speciale**, după cum urmează:
 1. Regulamentul general de instituire a taxelor speciale , conform **Anexei nr.5**;
 2. regulamentul de instituire a taxei speciale pentru promovarea turistică, conform **Anexei nr. 14** la prezenta hotarare.

– adoptat cu 16 voturi pentru și un vot împotriva domnului consilier Petrică Ionuț

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA
JUDEȚUL BIHOR

Art. 9.

Sancțiunile și contravenții pentru cazurile de incalcare/nerespectare a legislației sunt detaliate în **Anexa nr. 8** la prezenta hotărâre.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 10.

Stabilirea nivelurilor taxelor extrajudiciare de timbru instituite prin Legea nr. 117/1999 în cuantumul prezentat în **Anexa nr. 9** la prezenta hotărâre.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 11.

Aprobarea procedurii de acordare a scutiilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1 și art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, precum și procedura de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante prevăzută la art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală conform **Anexei nr. 10** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 12.

Aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren în cazul unei calamități naturale, potrivit **Anexei nr.11** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 13.

Aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 4 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei nr. 12** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 14.

Aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011, conform **Anexei nr. 13** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 15.

1. Acordarea, conform art. 476 alin 2 din legea 227/2015, scutirii la plata taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a. lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b. lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA
JUDEȚUL BIHOR

ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

- c. lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
2. Scutirea se acordă pe bază de cerere, depusă la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Marghita o dată cu documentația necesară eliberării certificatelor, avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor prevăzute la alin.1.
– adoptat cu 17 voturi pentru

Art. 16.

Se aproba pentru persoanele fizice si pentru persoanele juridice **anularea creantelor restante si a accesoriilor aferente acestora**, in sume mai mici de **20 lei**, pentru pozitiile de rol care au restante si sunt mai vechi decat 01.01.2016, conform art. 266 alin (5) din Legea nr. 207/215 privind noul Cod de procedura fiscala.

– adoptat cu 17 voturi pentru

Sala se ședințe este părăsită de domnii consilieri Arkosi Anton, Botos Alexandru și Mărieș Mihaela.

Art. 17.

Avand in vedere prevederile art.256, din Legea nr. 207/215 privind noul Cod de procedura fiscala , se stabileste suma pentru cheltuielile cu executarea silita la **10 lei**.

– adoptat cu 13 voturi pentru din 13 prezenți în sală

Art. 18.

Se aproba plafonul creantelor la care se renunta, in suma de pana la **20 de lei**, atat pentru persoanele fizice cat si pentru persoanele juridice, in conformitate cu prevederile art. 96 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind noul Cod de procedura fiscala. Implicit pentru acestea nu se mai emite decizie de impunere.

- adoptat cu 13 voturi pentru din 13 prezenți în sală

Art. 19.

Plafonul obligatiilor restante la sfarsitul trimestrului si neachitate la data publicarii listei care se afiseaza, se stabileste la **250 lei**, in conformitate cu prevederile art. 162 alin. (2) lit. b din Legea nr. 207/215 privind noul Cod de procedura fiscala.

- adoptat cu 13 voturi pentru din 13 prezenți în sală

Art. 20.

Calendarul impozitelor si taxelor locale se regasesc in **Anexa nr. 15**.

- adoptat cu 13 voturi pentru din 13 prezenți în sală

Art. 21.

Lista actelor normative cu privire la impozitele si taxele locale, care se regasesc in **Anexa nr. 16**.

adoptat cu 13 voturi pentru din 13 prezenți în sală

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA
JUDEȚUL BIHOR

Art. 22.

Anexele nr. 1 – 16 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Se trece astfel la adoptarea hotărârii în acest sens. Cu votul a 13 consilieri din 13 prezenți în sală este adoptată ***Hotărârea nr.142 din 5 noiembrie 2015 pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016.***

Nefiind alte discuții, domnul președinte Petrică Ionuț mulțumește tuturor celor prezenți pentru participarea la lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Petrică Ionuț

SECRETAR
jr. Demeter Cornelia